



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ: 12166

ΜΟΣΧΑΤΟ, 11/7/2018

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
 ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Στο δημοτικό κατάστημα Μοσχάτου-Ταύρου, σήμερα την 11^η Ιουλίου του έτους 2018 οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμαρχος Μοσχάτου-Ταύρου κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου, που ενεργεί στο παρόν ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, Ν.Π.Δ.Δ., με Α.Φ.Μ. 997564129 Δ.Ο.Υ. Μοσχάτου «δυνάμει» του άρθρου 58&1, στοιχ. στ' του Ν. 3852/10 (Φ.Ε.Κ. 87 Α) θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα σύμβαση «ΔΗΜΟΣ – Αναθέτουσα Αρχή» και
2. Ο κος Κλεισιώτης Νικόλαος του Αντωνίου, ο οποίος ενεργεί εν προκειμένω ως νόμιμος εκπρόσωπος της Ανώνυμης εταιρείας υπό την επωνυμία «ΙPEL Συστήματα Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.ΤΕ.» και με δ.τ. «**ΙPEL Α.Ε.ΤΕ.**», δυνάμει του υπ'αρ.9993/2011ΦΕΚ(ΤΑΕ-ΕΠΕ-ΓΕΜΗ),περί εκπροσώπησης, που εδρεύει επί της οδού Ιάσωνος 14 στο Π. Φάληρο, με Α.Φ.Μ. 095650184, ΔΟΥ ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ και ΓΕΜΗ.121673601000, δυνάμει της υπάρ.0,100/23-7-2002 πράξης της συμβολαιογράφου Αθηνών Χριστίνας συζ. Ιωάννου Σταματοπούλου – Στεφάνου, καθώς και την διορθωτική πράξη της ίδιας συμβολαιογράφου 10.108/20-8-2002, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/20 και ν.2166/93 καταστατικού της ως άνω εταιρείας, ΦΕΚ 9858/2002(ΤΑΕ-ΕΠΕ), καθώς και των δημοσιευμένων τροποποιήσεων αυτής με τα υπ'αρ.1686/05, 1901/06, 14710/09 ΦΕΚ(ΤΑΕ-ΕΠΕ) και 9993/11, 2980/12 ΦΕΚ (ΤΑΕ-ΕΠΕ-ΓΕΜΗ), που θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα σύμβαση «Ανάδοχος», συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2016 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
5. Τον Δημοτικό Προϋπολογισμό έτους 2018 και τις υπάρχουσες στο σκέλος των εξόδων πιστώσεις
6. Την υπ' αρ. 18/2018 Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Δόμησης
7. Την υπ'αρ.124/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με ΑΔΑ:ΩΥ4ΚΩΚΡ-9ΘΘ, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση της σχετικής πίστωσης, ποσού 24.731,80 € που θα βαρύνει τους Κ.Α.: 15.6261.0002, 15.6262.0001, 70.7331.0001, 70.7331.0002 του προϋπολογισμού με το ποσό των 19.970,20€ συνολικά για το οικ. έτος 2018 και το ποσό των 4.761,60€ συνολικά για το οικ. έτος 2019.

8. Την υπ'αρ. 401/2018 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, στον Κ.Α.: 15.6261.0002 με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ» με το ποσό των 4.464,00€, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου
9. Την υπ'αρ. 402/2018 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης στον Κ.Α.: 15.6262.0001 με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΩΝ - ΓΗΠΕΔΩΝ» με το ποσό 5.270,00€, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου
10. Την υπ'αρ. 403/2018 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης στον Κ.Α.: 70.7331.0001 με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΡΩΤ/ΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ Δ.Κ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ» με το ποσό 1.289,60€, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου και
11. Την υπ'αρ. 404/2018 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης στον Κ.Α.: 70.7331.0002 με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΡΩΤ/ΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡ/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ Δ.Κ. ΤΑΥΡΟΥ» με το ποσό 8.946,60€, η οποία έχει καταχωρηθεί στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου
12. Την υπ'αρ. 351/2018 Απόφαση Δημάρχου με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και η διενέργεια παροχής υπηρεσιών συντήρησης – αποκατάστασης – πιστοποίησης συστημάτων πυρασφάλειας Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων του Δήμου, για δύο (2) έτη, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.
13. Τις από 31/5/2018 προσκλήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
14. Την υπ'αρ. πρωτ.: 9715/5-6-2018 υποβληθείσα προσφορά της εταιρίας IPEL ΑΕ
15. Την υπ'αρ. 432/2018 απόφαση Δημάρχου με την οποία ανατέθηκε η συντήρηση – αποκατάσταση – πιστοποίηση συστημάτων πυρασφάλειας και μετά την προσκόμιση πρόσφατων βεβαιώσεων φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, αποσπασμάτων ποινικού μητρώου, προσφάτων πιστοποιητικών περί μη πτωχεύσεως, μη θέσεως υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση ή σε άλλη διαδικασία συνδιαλλαγής ή σε άλλη συλλογική διαδικασία ικανοποίησης των πιστωτών, ούτε έχει κηρυχθεί σε πτώχευση ή ζητήθηκε το άνοιγμα της διαδικασίας συναλλαγής, κατά την παρ. 3 του άρθρου 8 του νόμου 3588/2007 όπως ισχύει (βλ. τα υπ'αρ. 14966/2018, 14965/2018, 29215/2018, 29339/2018, 6025/2018, 6026/2018, 29216/2018, 29222/2018, και 29218/2018 Πιστοποιητικά Πρωτοδικείου Αθηνών) και πρόσφατου πιστοποιητικού ΓΕΜΗ (βλ. το υπ'αρ. 617230.880733/26-6-2018 Γενικό Πιστοποιητικό Επιμελητηρίου Αθηνών).
16. Την από 25/06/2018 Πρόσκληση για την υπογραφή σύμβασης

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην δεύτερη συμβαλλόμενη Ανάδοχο, την παροχή υπηρεσιών συντήρησης – αποκατάστασης – πιστοποίησης συστημάτων πυρασφάλειας Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων του Δήμου, για δύο (2) έτη, έναντι του συνολικού ποσού των **10.298,20€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην υπ'αρ.18/2018 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης, στην υποβληθείσα προσφορά όπως αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα και υπό τους ακόλουθους ειδικότερους όρους και συμφωνίες :

Αναπόσπαστο μέρος και ενιαίο με τη σύμβαση αυτή όλο, αποτελούν η υπ'αρ.18/2018 μελέτη της υπηρεσίας και τα συμβατικά στοιχεία που περιέχονται σ' αυτή.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (1 ^{ου} έτους)
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ - ΣΟΛΩΜΟΥ & ΚΩΝ/ΛΕΩΣ (Κ.Α. 15.6261.0002)
<i>Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου</i> <i>(πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)</i>

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ(€)
1	Εργασίες τακτικής συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) όπως περιγράφονται αναλυτικά στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τετράμηνο	υπηρεσία	300,00	3	900,00
2	Έλεγχος των εγκατεστημένων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας σε σχέση με την εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου. Σύνταξη έκθεσης όπου θα αναφέρονται ελλείψεις, βλάβες συνοδευόμενη από αναλυτική οικονομοτεχνική προσφορά για την αποκατάστασή τους.	υπηρεσία	700,00	1	700,00
3	Συντήρηση και αποκατάσταση λειτουργίας της πυροκουρτίνας της σκηνής θεάτρου.	υπηρεσία	600,00	1	600,00
4	Έκδοση-ανανέωση πιστοποιητικού πυρασφαλείας.	υπηρεσία	700,00	1	700,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					2.900,00
Φ.Π.Α. 24%					696,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					3.596,00
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ - ΜΙΑΟΥΛΗ 60 (Κ.Α. 15.6262.0001)					
<i>Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)</i>					
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ(€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ(€)
1	Εργασίες τακτικής συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) όπως περιγράφονται αναλυτικά στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τετράμηνο	υπηρεσία	120,00	3	360,00
2	Έλεγχος των εγκατεστημένων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας σε σχέση με την εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου. Σύνταξη έκθεσης όπου θα αναφέρονται οι ελλείψεις - βλάβες συνοδευόμενη από οικονομοτεχνική προσφορά για την αποκατάστασή τους	υπηρεσία	300,00	1	300,00

3	Αποκατάσταση διαρροής αντλητικού συγκροτήματος συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών (σαλαμάστρες κ.λ.π.)	υπηρεσία	280,00	1	280,00
4	Έκδοση-ανανέωση πιστοποιητικού πυρασφαλείας.	Υπηρεσία	500,00	1	500,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					1.440,00
Φ.Π.Α.					345,60
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					1.785,60
<p>ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΤΑΥΡΟΥ / ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΕΥΓΕΝΙΚΟΣ (Κ.Α. 15.6262.0001)</p>					
Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)					
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ(€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Οι τακτικές εργασίες συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) όπως περιγράφονται αναλυτικά στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τρίμηνο	υπηρεσία	120,00	3	360,00
2	Έλεγχος των εγκατεστημένων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας αναφορικά με την εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου. Σύνταξη έκθεσης που θα αναφέρονται ελλείψεις, βλάβες συνοδευόμενη από οικονομοτεχνική προσφορά για την αποκατάστασή τους	υπηρεσία	250,00	1	250,00
3	Έκδοση-ανανέωση πιστοποιητικού πυρασφαλείας.	υπηρεσία	350,00	1	350,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					960,00
Φ.Π.Α. 24%					230,40
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					1.190,40
<p>ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 4^ο - 5^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ. (ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΧΕΙΜΑΡΑΣ) (Κ.Α. 70.7331.0001)</p>					
Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου					

(πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)					
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ(€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ (€)
1	Οι τακτικές εργασίες συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) όπως περιγράφονται αναλυτικά στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τετράμηνο	υπηρεσία	85,00	3	255,00
3	Έκδοση πιστοποιητικού πυρασφαλείας.	υπηρεσία	380,00	1	380,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					635,00
Φ.Π.Α 24%					152,40
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					787,40
3^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ (ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ & ΠΙΝΔΟΥ) (70.7331.0001)					
<i>Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)</i> <i>(Διαθέτει πιστοποιητικό πυρασφάλειας σε ισχύ)</i>					
1	Οι τακτικές εργασίες συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) όπως περιγράφονται αναλυτικά στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τρίμηνο	υπηρεσία	85,00	3	255,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					255,00
Φ.Π.Α 24%					61,20
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					316,20
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α. - 1 ^{ου} έτους					7.675,60€

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (2 ^{ου} έτους)					
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ - ΣΟΛΩΜΟΥ & ΚΩΝ/ΛΕΩΣ (Κ.Α. 15.6261.0002)					
<i>Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)</i>					
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ(€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ(€)
	Εργασίες τακτικής συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) της περιγράφονται				

1	αναλυτικά της τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τετράμηνο	υπηρεσία	300,00	3	900,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					900,00
Φ.Π.Α. 24%					216,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					1.116,00
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ – ΜΙΑΟΥΛΗ 60 (Κ.Α. 15.6262.0001)					
<i>Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)</i>					
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ(€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ(€)
1	Εργασίες τακτικής συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) της περιγράφονται αναλυτικά της τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τετράμηνο	υπηρεσία	120,00	3	360,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					360,00
Φ.Π.Α. 24%					86,40
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					446,40
ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΤΑΥΡΟΥ / ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΕΥΓΕΝΙΚΟΣ (Κ.Α. 15.6262.0001)					
<i>Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)</i>					
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ(€)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ(€)
1	Οι τακτικές εργασίες συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) της περιγράφονται αναλυτικά της τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τρίμηνο	υπηρεσία	120,00	3	360,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					360,00
Φ.Π.Α. 24%					86,40
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					446,40
ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 4^ο – 5^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ. (ΠΛΑΤΩΝΟΣ & ΧΕΙΜΑΡΑΣ) (Κ.Α. 70.7331.0001)					

Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρόσβεση , πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας)					
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Οι τακτικές εργασίες συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) της περιγράφονται αναλυτικά της τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τετράμηνο	υπηρεσία	85,00	3	255,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					255,00
Φ.Π.Α. 24%					61,20
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					316,20
3 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ (ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ & ΠΙΝΔΟΥ) (70.7331.0001)					
Εργασία συντήρησης των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας του κτηρίου (πυρανίχνευση , φωτισμός ασφαλείας) (Διαθέτει πιστοποιητικό πυρασφάλειας σε ισχύ)					
1	Οι τακτικές εργασίες συντήρησης (έλεγχοι, λίπανση, καθαρισμός κ.λ.π.) της περιγράφονται αναλυτικά της τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας./ τρίμηνο	υπηρεσία	80,00	3	240,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ					240,00
Φ.Π.Α. 24%					57,60
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					297,60
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α - 2^{ου} έτους					2.622,60€

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ					
A/A	Κτήριο	Κ.Α.	Προσφερόμενη τιμή συντήρησης / κτήριο 1 ^{ου} έτους (€)	Προσφερόμενη τιμή συντήρησης / κτήριο 2 ^{ου} έτους (€)	Προσφερόμενη τιμή συντήρησης /κτήριο και για τα δύο έτη (€)
1	Πολιτιστικό Κέντρο	15.6261.0002	2.900,00	900,00	3.800,00

	Δήμου Μοσχάτου –Ταύρου				
2	Κλειστό Γυμναστήριο (Μιαούλη και Καποδιστρίου)	15.6262.0001	1.440,00	360,00	1.800,00
4	Γήπεδο μπάσκετ «ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΕΥΓΕΝΙΚΟΣ»	15.6262.0001	960,00	360,00	1.320,00
6	4 ^ο - 5 ^ο Δημοτικό σχολείο Μοσχάτου	70.7331.0001	635,00	255,00	890,00
7	3 ^ο Δημοτικό σχολείο Μοσχάτου	70.7331.0001	255,00	240,00	495,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ			6.190,00	2.115,00	8.305,00
Φ.Π.Α. 24%			1.485,60	507,60	1.993,20
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ Φ.Π.Α.			7.675,60	2.622,60	10.298,20€

Προσοχή: Τα είδη όπως αναφέρονται στους παραπάνω πίνακες, αφορούν διαφορετικές υπηρεσίες του Δήμου και αντιστοιχούν σε διαφορετικούς Κ.Α. (κωδικούς προϋπολογισμού) και για το λόγο αυτό η τιμολόγηση θα γίνεται αντίστοιχα για τον κάθε Κ.Α.

Γενικά στο κόστος συντήρησης των συστημάτων πυρασφαλείας συμπεριλαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα ανταλλακτικά και αναλώσιμα, που απαιτούνται κατά την ετήσια συντήρηση (φίλτρα λαδιού πετρελαίου- αέρα ,λιπαντικά, μπαταρίες κ.λ.π.), ενώ δεν συμπεριλαμβάνονται τα υλικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση επί πλέον βλαβών και ελλείψεων που θα εντοπιστούν κατά τον έλεγχο των συστημάτων πυρόσβεσης, πυρανίχνευσης και φωτισμού ασφαλείας.

Μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων εργασιών για την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας των συστημάτων πυρασφαλείας η ανάδοχος συντηρήτρια εταιρεία θα βεβαιώσει (εν ήδη υπεύθυνης δήλωσης υπογεγραμμένη από μηχανικό της εταιρείας) την καλή λειτουργία των εγκατεστημένων συστημάτων πυρασφαλείας η οποία θα κατατεθεί εν συνεχεία στην Πυροσβεστική Υπηρεσία με σκοπό είτε την έκδοση , είτε την ανανέωση του απαιτούμενου πιστοποιητικού πυρασφαλείας που είχε εκδοθεί.

Οι τιμές του τιμολογίου παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες για όλο το χρονικό διάστημα της συμβάσεως. Προς το σκοπό αυτό η Ανάδοχος δηλώνει, ότι προϋπολόγισε με ακρίβεια το κόστος των υπηρεσιών του και εγγυάται την ακρίβεια του προϋπολογισμού του. Συνεπώς αύξηση των ανωτέρω τιμών δεν επιτρέπεται να γίνει για οποιοδήποτε λόγο και αιτία ούτε και με προσφυγή στα άρθρα 288 και 388 Α.Κ. καθ' όλη τη διάρκεια της συμβάσεως.

Η πληρωμή της συμβατικής αξίας θα γίνει, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος, που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την οικονομική λειτουργία των ΟΤΑ και αφού έχει προηγηθεί μερική ή ολική παραλαβή των εργασιών και προϊόντων από την αρμόδια Επιτροπή.

Η παρακολούθηση της σύμβασης, καθώς και η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής, που έχει ορισθεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Επιτροπή Παραλαβής μπορεί να εισηγείται ως κατά Νόμο αρμόδιο όργανο, για την επιβολή κυρώσεων στον Ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς του, αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση και στη Μελέτη.

Η Ανάδοχος δηλώνει ότι διαθέτει ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό για την εκτέλεση της συντήρησης που του ανατίθεται, το οποίο είναι υποχρεωμένος χωρίς την παραμικρή ανάμιξη της Αναθέτουσας Αρχής να ασφαλίσει στους οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφαλίσεως, όπως ο νόμος ορίζει. Δηλώνει, επιπροσθέτως, ότι δεν τελεί σε σχέση προσθήσεως προς το Δήμο και υπόκειται, βάσει των κείμενων διατάξεων, σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα πληρωμής του, πλην του Φ.Π.Α. που βαρύνει το Δήμο.

Η Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και γενικότερα να συμμορφώνεται με την παρ.4 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85.

Η προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται για δύο (2) έτη και αρχίζει από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα με μονομερή δήλωσή της, που θα επιδώσει στον Ανάδοχο, να παρατείνει την ισχύ της σύμφωνα με το άρθρο 217 του Ν.4412/2016.

Σε περίπτωση καθυστέρησης που οφείλεται σε υπαιτιότητα της Αναθέτουσας Αρχής ή σε ανώτερα βία, η προθεσμία παράδοσης παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα της Αναθέτουσας Αρχής ή από ανώτερα βία κώλυμα της Αναδόχου, η οποία όμως δεν δικαιούται καμία αποζημίωση για την καθυστέρηση αυτή.

Αν η Ανάδοχος καθυστερήσει την παράδοση των εργασιών, πέραν της προαναφερθείσας προθεσμίας, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να την κηρύξει έκπτωτη.

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα της Αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, ορίζονται εις βάρος της ποινικές ρήτρες σύμφωνα με το άρθρο 218 παρ. 1 & 2 του Ν.4412/2016.

Αν η Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη Μελέτη, τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτη, σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 191 του Ν.4412/2016.

Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση πλημμελούς ή μη προσήκουσας εκτέλεσής της εκ μέρους της Αναδόχου και να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας της. Η καταγγελία γίνεται με έγγραφο βέβαιης χρονολογίας και τα αποτελέσματά της επέρχονται αμέσως μόλις επιδοθεί στην Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή η Ανάδοχος είναι υποχρεωμένη επιπροσθέτως να καταβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή, το ποσοστό του 10% της συμβατικής αξίας, ως ποινική ρήτρα και αποζημίωσή της, που τα συμβαλλόμενα μέρη θεωρούν, συνομολογούν και συναποδέχονται ως ανάλογη, δίκαιη, εύλογη, θεμιτή και πλήρως εκκαθαρισμένη. Η ποινική αυτή ρήτρα και αποζημίωση εισπράττεται αναγκαστικά είτε με την παρακράτησή της από την αμοιβή της Αναδόχου είτε, εφ' όσον έχει μεσολαβήσει καταγγελία της συμβάσεως εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής, κατά τις διατάξεις του ΚΕΔΕ. Σε κάθε δε

περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να συμψηφίσει τυχόν απαιτήσεις της Αναδόχου εναντίον της από οποιαδήποτε σχέση και αιτία με την ως άνω ποινική ρήτρα.

Η Ανάδοχος δηλώνει ότι παραιτείται ρητώς και ανεπιφυλάκτως από το δικαίωμά της να εκχωρήσει καταπιστευτικώς λόγω ενεχύρου την αμοιβή – απαίτησή της κατά της Αναθέτουσας Αρχής προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή και προς το Δημόσιο ακόμη, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, σε οποιοδήποτε ποσό και αν ανέρχεται η αμοιβή (απαίτησή) της αυτή.

Το επιτόκιο τυχόν υπερημερίας του Δήμου ως προς την αποπληρωμή τυχόν καθυστερούμενων λογαριασμών, για την οποία πάντως απαιτείται ειδική όχληση, ανέρχεται σε 6% ετησίως.

Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης η Ανάδοχος προσκόμισε την υπ' αρ. 1741542 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του Ταμείου Μηχανικών & Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), ποσού τετρακοσίων δεκαπέντε ευρώ και εικοσιπέντε λεπτών (415,25 €), ποσοστού 5% επί της καθαρής αξίας χωρίς ΦΠΑ, ισχύος έως την επιστροφή της.

Για την επίλυση των διαφορών που τυχόν θα προκύψουν μετά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.4412/2016.

Η ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης, η οποία συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα. Οι συμβαλλόμενοι ανέγνωσαν το περιεχόμενό της, το επιβεβαίωσαν και το υπέγραψαν, όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΚΛΕΙΣΙΩΤΗΣ