

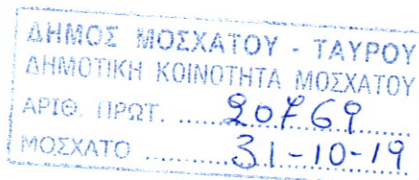
ΤΥ 1690/19

4/11/13  
Δ/ν Τ.Υ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: Α' Συντήρησης & Κατασκευών  
Ταχ.Δ/νση : Π.Τσαλδάρη 15  
Ταχ.Κώδικας : 176 76 Καλλιθέα  
Πληροφορίες : Α.Μακρή  
Τηλέφωνο : 210 9094390  
FAX : 210 9248108**



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΑΠ:613124  
09/10/19

Καλλιθέα,

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
**ΠΡΟΣ :** ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ  
ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ  
Θεομήτορος 59  
Άλιμος, Τ.Κ. 174 55  
**ΦΑΞ : 2132101575**

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση εισόδου - εξόδου πρατηρίου παροχής καυσίμων με πλυντήριο αυτοκινήτων και κατάσταση επί της Λ. Πειραιώς 44-46 στο Δήμο Μοσχάτου - Ταύρου, ιδιοκτησίας " ΠΕΙΡΑΙΩΣ 44-46 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ " .

**ΣΧΕΤ. :** Η από 28/08/2019 αίτηση της " ΠΕΙΡΑΙΩΣ 44-46 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ " .

**Έχοντας υπόψη :**

1. Το Ν. 3852/07/6/2010 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4071/2012(ΦΕΚ85Α/11-04-2010) και ισχύει .
2. Το Π.Δ. 145/2010(ΦΕΚ238Α/27-12-2010) « Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση με αρ. 109290/39629 του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττική (ΦΕΚ4251/Β/29-12-2016) .
3. Την με αρ. 44403 Υ. Α. (ΦΕΚ 2494Β'/04-11-2011) .
4. Τις διατάξεις του Ν.3481/2006 και την Απόφαση με αρ. Δ17α/06/52/ΦΝ433/20-03-2007 του κ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.(ΦΕΚ299/Τ.Β'/21-3-2007) που αφορά στον καθορισμό των οδών αρμοδιότητας .
5. Τις διατάξεις του Π.Δ.1224/1981 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του Π.Δ. 118/2006 .
6. Το γεγονός ότι οι ρυμοτομικές γραμμές των οδών είναι απολύτως καθορισμένες , καθώς και τα κρασπεδόρειθρα των οδών υλοποιημένα .
7. Το γεγονός ότι η ιδιοκτησία κείται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 213 του Δήμου Μοσχάτου .
8. Η είσοδος - έξοδος του εν λόγω πρατηρίου παροχής καυσίμων με πλυντήριο αυτοκινήτων και κατάσταση , θα φέρει πλήρη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια .
9. Τις αυτοψίες που πραγματοποιήθηκαν από τον Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. υπάλληλο της Υπηρεσίας μας κ. Απόστολο Μακρή .
11. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου .

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 5d9b14839b1469418574147d στις 09/10/19 12:21

1. Εγκρίνουμε την είσοδο – έξοδο του εν θέματι πρατηρίου παροχής καυσίμων με πλυντήριο αυτοκινήτων και κατάστημα που βρίσκεται επί της Λ. Πειραιώς 44-46 στο Δήμο Μοσχάτου - Ταύρου – Ο.Τ.213 , ιδιοκτησίας « ΠΕΙΡΑΙΩΣ 44-46 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ »

2. Η παρούσα συναίνεση δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω πρατηρίου παροχής καυσίμων μετά πλυντηρίου και κατάστημα και χορηγείται με τον όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις (π.χ. ιδιοκτησιακό καθεστώς , χωροθέτηση , γειτνιάζουσες χρήσεις γης και συμβατότητας τους προς την χρήση , πολεοδομικές διατάξεις , θέματα ΓΟΚ, αρτιότητας - όροι δόμησης , διαστάσεις υποβληθέντων σχεδίων , πυροπροστασίας , περιβαλλοντική αδειοδότηση κ.λ.π.) για τις οποίες η Υπηρεσία μας δεν έχει αρμοδιότητα ελέγχου.

3. Οι Υπηρεσίες στις οποίες κοινοποιείται το παρόν έγγραφο , παρακαλούνται για τυχόν κατά το Νόμο ενέργειες τους στα πλαίσια αρμοδιοτήτων τους .

#### **Συνημμένα**

1. Τεχνική Έκθεση
2. Γενική διάταξη εισόδου – εξόδου του πρατηρίου

#### **Κοινοποίηση**

1. « ΠΕΙΡΑΙΩΣ 44-46 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ »

( Με συνημμένα , μία Τεχνική Έκθεση & μία γενική διάταξη εισόδου-εξόδου του πρατηρίου)

2. **Δήμο Μοσχάτου - Ταύρου**

Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου  
Τ.Κ. 183 45 , Μοσχάτο .

3. **Γραφείο Πολεοδομίας**  
(στο ίδιο κτίριο)

#### **Η ΠΡΟΣΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ**

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΝΑΓΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Χ .Α.
2. Τμήμα Α' Μελετών – Προγραμματισμού
3. Μακρή Α.