

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. στα) της Υ.Α. Φ.61/5542/72/Φ.Ε.Κ./62/Β/18-1-2018, την σύνδεση του κέντρου αποθήκευσης και διανομής της ατομικής επιχείρησης ALI FARHAD η οποία έχει εγκατασταθεί σε υφιστάμενο κτίριο , που βρίσκεται επί της οδού Αράχθου 7, στον Δήμο Μοσχάτου Αττικής.

Η χρήση του κτιρίου είναι ΑΠΟΘΗΚΗ και έχει ανεγερθεί με την Υπ. Αριθ. 35896/1955 οικοδομική άδεια της Πολεοδομίας Αθηνών και έχει ενταχθεί στον Ν.4178/2013 με την 3166230 δήλωση.

Το Κ.Α.Δ έχει συνολική επιφάνεια 261,00 μ<sup>2</sup> με πρόσοψη επί της οδού Αράχθου και υπάρχει υποχρεωτικός ακάλυπτος (πρασιά) πλάτους 5.00 μ. Η σύνδεση με την οδό Αράχθου η οποία είναι πλάτους 12.00 μ. και διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας γίνεται μέσω διόδου ( απότμηση πεζοδρομίου ) πλάτους 3,50 μ.

Η είσοδος – έξοδος είναι πλάτους 8,00 μ. στο όριο του οικοπέδου και έχει ορατότητα άνω των 70.00 μ. στο Δημοτικό οδικό δίκτυο και εξασφαλίζεται απόσταση από την πλησιέστερη διασταύρωση άνω των 50.00 μ.

Η εν λόγω αποθήκη τροφίμων δεν θα επιβαρύνει τον κυκλοφοριακό φόρτο της οδού Αράχθου, καθότι αναμένεται να εξυπηρετεί ημερησίως 4 – 5 οχήματα, ήτοι περίπου 1 όχημα ανά δίκτυο κατά μέσο όρο.

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝ/ΓΟΣ. – ΗΛΕΚΤΡ/ΓΟΣ ΜΗΧ.  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΜΗΧ. 2985/Δ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 47079  
ΔΑΣΚΑΡΩΝ/67 ΓΛΥΦΑΔΑ ΤΗΛ. 2109641910  
Α.Φ.Μ. 034120780 Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ

