

Από το πρακτικό της 29<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2004  
Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Έναρξη ενεργειών προς το Υ.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.  
για την διερεύνηση δυνατοτήτων αναθεώ-  
ρησης του εγκεκριμένου σχεδίου στην πε-  
ριοχή «Περιβόλια» Δήμου Ταύρου.

Αριθμός απόφασης 153

Στον Ταύρο σήμερα την 29<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2004, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00 ,  
συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα, σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του  
Δήμου Ταύρου, ύστερα από την με αριθμ. Πρωτ. 8033/21-9-2004 πρόσκληση του  
Αντιπροέδρου του (λόγω κωλύματος του Προέδρου του) η οποία δόθηκε στα μέλη του  
νομότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις; Του άρθρου 94 του Π.Δ/τος 410/95.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

1. Γκιουλμπαζιώτης Γεώργιος	Πρόεδρος Δ.Σ.	12. Καρασταμάτης Ματθαίος Δ. Σ/λος
2. Τραϊφόρος Βασίλειος	Αντιπρόεδρος >>	13. Μακρής Δρόσος >>
3. Βολιώτη Γεωργία	Γραμματέας >>	14. Κανιμάς Χαράλαμπος >>
4. Χρονόπουλος Κων/νος	Αντιδήμαρχος	15. Λουκάς Ιωάννης >>
5. Θεοφανοπούλου Μαργ.	>>	16. Χερουβείμ Δημήτριος >>
6. Ψύλλας Παναγιώτης	Δημ/κός Σ/λος	17. Βακαλόπουλος Μιλτιάδης >>
7. Κρυσταλίδης Δημήτριος	>>	18. Λάμπρου Βασιλεία >>
8. Κιουράνας Αναστάσιος	>>	19. Γεωργιάδης Νικόλαος >>
9. Μακρής Ιωάννης	>>	
10. Ιωάννιδου Παρασκευή	>>	
11. Ντόλατζας Σωτήριος	>>	

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δήμαρχος Ταύρου κ. Σούτος Δημήτριος , που είχε  
προσκληθεί νόμιμα.

Ύστερα από την διαπίστωση της νομίμου απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού  
Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στις 19.05.

Διευκρινίζεται ότι πριν από την λήξη της συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας  
διάταξης ο Πρόεδρος του Δημοτικού αποχώρησε από την συνεδρίαση για προσωπικούς  
λόγους και στη συνέχεια προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Τραϊφόρος  
Βασίλειος.

Θ Ε Μ Α: 2<sup>ο</sup>

**Υλοποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στην περιοχή «Περιβόλια»  
Δήμου Ταύρου.**

Ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος έδωσε το λόγο στην υπάλληλο των Τεχνικών Υπηρεσιών  
κ. Λυκουροπούλου Βασιλική η οποία εισηγούμενη το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης  
είπε σχετικά τα εξής

Πρέπει ο Δήμος σε συνεργασία και με έγκριση του Οργανισμού Αθήνας και του ΥΠΕΧΩΔΕ, να προχωρήσει σε Αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου της περιοχής «Περιβόλια» Δήμου Ταύρου, κύρια στο αραιοδομημένο τμήμα αυτής.

Κατ' αυτόν τον τρόπο –τώρα πλέον που γνωρίζουμε και τις υποχρεώσεις και δικαιώματα των ιδιοκτησιών της περιοχής- μπορεί τελικά να εξαχθεί ένα ρεαλιστικό και άμεσα υλοποιήσιμο σχέδιο , που να επιτρέψει και στο Δήμο να το εφαρμόσει άμεσα και στην περιοχή επιτέλους να αναπτυχθεί.

Ο χρόνος που θα απαιτηθεί για την διαδικασία της αναθεώρησης και μετά της επανασύνταξης της Πράξης Εφαρμογής μπορεί να είναι αρκετός (2-3 χρόνια) , αλλά το αποτέλεσμα του θα είναι εφαρμόσιμο και χωρίς αυτή την τεράστια επιβάρυνση για το Δήμο Ταύρου ή τις χρόνιες δεσμεύσεις των ιδιοκτησιών της περιοχής.

Το δε κόστος και η ανάθεση της μελέτης αναθεώρησης προτείνουμε να αναληφθεί από τον Οργανισμό Αθήνας που θα έχει την άμεση επίβλεψη αυτής, όπως άλλωστε είχε γίνει και με την μελέτη ένταξης στο σχέδιο πόλης. Ο δε Δήμος θα αναλάβει στη συνέχεια το κόστος αναθεώρησης της μελέτης Πράξης Εφαρμογής.

Ακολούθησαν ομιλίες από πλευράς Δημοτικής Αρχής και Δημοτικού Συμβουλίου και τέλος ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος ανακεφαλαίωσε και ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αφού έλαβε υπόψη του:**

1. Την εμπειριστατωμένη εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
2. Όλους τους προαναφερομένους βάσιμους λόγους
3. Τις απόψεις και προτάσεις που εκφράσθηκαν από πλευράς Δημοτικής Αρχής και Δημοτικού Συμβουλίου.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έναρξη ενεργειών προς το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την διερεύνηση των δυνατοτήτων αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου της περιοχής «Περιβόλια» Δήμου Ταύρου , ώστε να προληφθούν οι οποιεσδήποτε πολεοδομικές μετατροπές στην περιοχή , που μπορούν να οδηγήσουν σε ανατροπή του μέχρι τούδε πολεοδομικού σχεδιασμού.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει κάθε σχετική ενέργεια.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΤΡΑΙΦΟΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΒΟΛΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ**

**Ακριβές αντίγραφο**

**Τάυρος 19-10-2004**

**Ο**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΓΚΙΟΥΛΜΠΑΞΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**