



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΑΥΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 3^{ης} Απριλίου 2017
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού
Κοινοτικού Συμβουλίου Ταύρου.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έκφραση γνώμης για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι δύο γηπέδων Μίνι ποδοσφαίρου (επιφανείας 720,00 τ.μ έκαστον) με αποδυτήρια, γραφείο, WC και κυλικείο, συνολικής επιφανείας 45,41τ.μ καθώς και στέγαστρο επιφανείας 182,17 τ.μ και βρίσκεται επί των οδών Π.Τσαλδάρη (πρώην Χαμοστέρνας) και Αλ. Παναγούλη στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου.

Αριθμ. απόφασης – 19 -

Στην Κοινότητα Ταύρου, του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, σήμερα στις 3 Απριλίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30' συνήλθε στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του π. Δήμου Ταύρου σε τακτική συνεδρίαση , το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο Ταύρου, ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 6897 / 30 – 03 – 2017 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του νομότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852 /2010. (87 Α').

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καπλάνης Παναγιώτης Πρόεδρος
2. Καραφωτιάς Πέτρος Μέλος
3. Γραίου – Μέγκου Σταυρούλα >>
4. Ταταράκης Νικόλαος >>
5. Πουλάκη – Σιμιτζή Ζηνοβία >>
6. Μπιθυμήτρης Κωνσταντίνος >>
7. Δουσμανόπουλος Ευθύμιος >>
8. Κωνσταντακοπούλου Γεωργία >>
9. Παπαδόπουλος Γεώργιος >>

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σειτανίδου Ειρήνη
Καζαντζή Αμαλία

Χρέη ειδικού Γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος κ. Αθανασοπούλου Καλλιόπη.
Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Αντιδήμαρχος Ταύρου κ. Δαμηλάκος Γεώργιος.
Ύστερα από τη διαπίστωση της νομίμου απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στις 18.40.

ΘΕΜΑ:- 2^ο Έκφραση γνώμης για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι δύο γηπέδων Μίνι ποδοσφαίρου (επιφανείας 720,00 τ.μ έκαστον) με αποδυτήρια, γραφείο, WC και κυλικείο, συνολικής επιφανείας 45,41τ.μ καθώς και στέγαστρο επιφανείας 182,17 τ.μ και βρίσκεται επί των οδών Π.Τσαλδάρη (πρώην Χαμοστέρνας) και Αλ. Παναγούλη στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου Ταύρου εισηγείται το παραπάνω θέμα και υποβάλλει στα μέλη την εισήγηση του τμήματος εσόδων & περιουσίας.

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη,

Τις διατάξεις της παρ. 1στ άρθρο 84 του Ν. 3852 / 2010

Σας γνωστοποιούμε

Ότι επί των οδών Π. Τσαλδάρη (πρώην Χαμοστέρνας) και Αλ. Παναγούλη, στη Δημοτική Κοινότητα Ταύρου, βρίσκεται ανεκμετάλλευτος χώρος, **δύο γηπέδων Μίνι Ποδοσφαίρου** (επιφανείας 720,00 τ.μ έκαστον) **σε έκταση περίπου 2.100,00 τ.μ με αποδυτήρια, γραφείο, WC και κυλικείο, συνολικής επιφανείας 45,41 τ.μ, καθώς και στέγαστρο επιφανείας 182,17 τ.μ.**

Παρακαλώ όπως γνωμοδοτήσετε – εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου.

Ο Κοινοτικός Σύμβουλος κ. Δουσιμανόπουλος Ευθύμιος εξέφρασε την γνώμη του για το συγκεκριμένο θέμα λέγοντας ότι: Η παράταξή μας είναι αντίθετη με την μίσθωση των αθλητικών χώρων σε ιδιώτη και υπέρ της αξιοποίησης όλων των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου μέσω της επιτροπής αθλητισμού του Δήμου, προς όφελος των Δημοτών, των νέων, των σχολείων και σωματείων του Δήμου μας. Μέσω της εφαρμογής και εξειδίκευσης του κανονισμού λειτουργίας των αθλητικών χώρων σε προγράμματα μαζικού – λαϊκού αθλητισμού.

Για την καλύτερη λειτουργία των αθλητικών χώρων, προτείνουμε την ανάδειξη ενός διεκδικητικού πλαισίου για την εξεύρεση πόρων συντήρησης των χώρων ή και την χρήση ιδίων πόρων όπως έγινε σωστά για το γήπεδο του Αίαντα.

Ο τρόπος εκμίσθωσης δημοτικών αθλητικών χώρων του Δήμου μας και επί της ουσίας με βάση την προηγούμενη εμπειρία έχει χρεοκοπήσει.

Για όλους τους παραπάνω λόγους είμαστε αντίθετοι στην παραχώρηση του συγκεκριμένου αθλητικού χώρου σε ιδιώτη και προτείνουμε την αξιοποίηση της δημοτικής περιουσίας με ανταποδοτικό κοινωνικό πρόσημο προς τους δημότες, ειδικά αυτή την περίοδο της έντονης οικονομικής κρίσης.

Ο Κοινοτικός Σύμβουλος κ. Παπαδόπουλος Γεώργιος εξέφρασε την αντίθεσή του για την παραχώρηση τέτοιων χώρων σε ιδιώτες την στιγμή που αν μπορούσε να το εκμεταλλευτεί ο Δήμος. Δεν αμφισβητεί την καλή διάθεση του Δήμου αλλά δηλώνει επιφυλακτικός στο εάν οι ιδιώτες υλοποιήσουν αυτά που θα υπογράψουν και το τι θα πράξει ο Δήμος εάν αυτά δεν υλοποιηθούν.

Μετά την ολοκλήρωση των ομιλιών ο Πρόεδρος ζήτησε από το σώμα να αποφασίσει σχετικά, θέτοντας το θέμα σε ψηφοφορία.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπ'όψιν του.

- 1 Την εισήγηση του Προέδρου του.
2. Τις διατάξεις της παρ. 1στ άρθρο 84 του Ν. 3852 / 2010
3. Τις απόψεις και προτάσεις των Κοινοτικών Συμβούλων κ.κ. Δουσμανόπουλου Ευθύμιου και Παπαδόπουλου Γεώργιου όπως αυτές εκφράστηκαν παραπάνω,

Τα όσα ειπώθηκαν συνολικά επί του θέματος, ύστερα και από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση ακινήτου, ήτοι δύο γηπέδων Μίνι ποδοσφαίρου (επιφανείας 720,00 τ.μ έκαστον) με αποδυτήρια, γραφείο, WC και κυλικείο, συνολικής επιφανείας 45,41τ.μ καθώς και στέγαστρο επιφανείας 182,17 τ.μ και βρίσκεται επί των οδών Π.Τσαλδάρη (πρώην Χαμοστέρνας) και Αλ. Παναγούλη στην Δημοτική Κοινότητα Ταύρου.

Αρνητικά ψήφισαν οι κοινοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δουσμανόπουλος Ευθύμιος Κωνσταντακοπούλου Γεωργία και Παπαδόπουλος Γεώργιος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό – **19** – και θα διαβιβασθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου για τις περαιτέρω ενέργειες.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΠΛΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΑΦΩΤΙΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΓΡΑΙΟΥ – ΜΕΓΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΤΑΤΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΥΛΑΚΗ – ΣΙΜΙΤΖΗ ΖΗΝΟΒΙΑ
ΜΠΙΘΥΜΗΤΡΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΔΟΥΣΜΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ