



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ – ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΑΥΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 2 Μαΐου 2017
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού
Κοινοτικού Συμβουλίου Ταύρου.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.Γ 178 της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, με χαρακτηρισμό του οικοπέδου επί των οδών Ειρήνης και Μακεδονίας σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Αριθμ. απόφασης – 22 -

Στην Κοινότητα Ταύρου, του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, σήμερα στις 2 Μαΐου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.00΄ συνήλθε στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του π. Δήμου Ταύρου σε **έκτακτη** συνεδρίαση, το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο Ταύρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 9182 / 2 – 05 – 2017 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του νομότυπα και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 7 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|----------|
| 1. Καπλάνης Παναγιώτης | Πρόεδρος |
| 2. Καραφωτιάς Πέτρος | Μέλος |
| 3. Γραίου – Μέγκου Σταυρούλα | >> |
| 4. Ταταράκης Νικόλαος | >> |
| 5. Πουλάκη Σιμιτζή Ζηνοβία | >> |
| 6. Κωνσταντακοπούλου Γεωργία | >> |
| 7. Παπαδόπουλος Γεώργιος | >> |

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σειτανίδου Ειρήνη
Μπιθυμήτρης Κων/νος
Δουσμανόπουλος Ευθύμιος
Καζαντζή Αμαλία

Χρέη ειδικού Γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος κ. Αθανασοπούλου Καλλιόπη.
Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Αντιδήμαρχος Ταύρου κ. Δαμηλάκος Γεώργιος.
Ύστερα από τη διαπίστωση της νομίμου απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στις 18.10.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ Γ 178 της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, με χαρακτηρισμό του οικοπέδου επί των οδών Ειρήνης και Μακεδονίας σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου Ταύρου εισηγείται το παραπάνω θέμα και υποβάλλει στα μέλη την από 28 – 04 – 2017 εισήγηση της Διεύθυνσης των Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης του Δήμου η οποία έχει ως εξής.

Σας υποβάλουμε πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. Γ178 της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, για τον χαρακτηρισμό, σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού του οικοπέδου που βρίσκεται επί των οδών Ειρήνης και Μακεδονίας, όπως αυτό φαίνεται με στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Ε–Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και σας γνωρίζουμε τα εξής :

Το εν λόγω οικόπεδο πρώην ιδιοκτησίας Μετζηδιέ, το οποίο είναι οικοδομήσιμος

χώρος μετά την από 18/10/2006 απόφαση περί τροποποίησης του εγκεκριμένου

ρυμοτομικού σχεδίου (ΦΕΚ 95 ΑΑΠ/7-11-2006) και γειτνιάζει με χώρο σχολείου και

τον εναπομένοντα κοινόχρηστο χώρο πράσινου (ΚΠ) στο ΟΤ Γ178, περιήλθε στην

ιδιοκτησία του πρώην Δήμου Ταύρου κατόπιν αγοράς.

Η δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού, στο εν λόγω οικόπεδο που συνορεύει με το σχολικό συγκρότημα 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου – 2^{ου} Νηπιαγωγείου Ταύρου, θα εξυπηρετεί την περιοχή «Γενικής κατοικίας» της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου, η οποία βρίσκεται βόρεια της οδού Κωνσταντινουπόλεως.

Στην παραπάνω περιοχή γενικής κατοικίας, η οποία διαχωρίζεται από τον υπόλοιπο

Δήμο με τις σιδηροδρομικές γραμμές του ΟΣΕ, δεν υπάρχει άλλος βρεφονηπιακός

σταθμός. Επίσης, δεν υπάρχει εύκολη πρόσβαση των κατοίκων προς τη νοτίως των

σιδηροδρομικών γραμμών του ΟΣΕ (οδός Κωνσταντινουπόλεως) περιοχή, στην οποία

λειτουργούν δύο μόνο βρεφονηπιακοί σταθμοί.

Κατά συνέπεια, θεωρείται επιβεβλημένη η δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού στην εν λόγω θέση (Ο.Τ. Γ178), προκειμένου να εξυπηρετούνται οι ανάγκες των κατοίκων της προαναφερόμενης περιοχής και συγκεκριμένα των πολυοδομικών ενοτήτων, Εσταυρωμένος - Περιβόλια - Πλατάνας – Ταμπάκικα.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ178 της Δημοτικής Ενότητας

Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, με χαρακτηρισμό του οικοπέδου επί των οδών Ειρήνης και Μακεδονίας σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Προϊσταμένη
του Τμήματος ΤΥ

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος
Τεχνικών Υπηρεσιών &
Δόμησης

Η Διευθύντρια
Τεχνικών Υπηρεσιών &
Δόμησης

Τσιώλη Αμαλία
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Σάββας Ιωάννης

Μαρία Γιαννικουρή
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Μετά την ολοκλήρωση των ομιλιών ο Πρόεδρος ζήτησε από το σώμα να αποφασίσει σχετικά, θέτοντας το θέμα σε ψηφοφορία.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπ' όψιν του.

1. Την εισήγηση του Προέδρου του.
2. Την από 28 – 04 – 2017 εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου.
3. Τα όσα ειπώθηκαν συνολικά επί του θέματος, ύστερα και από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.Γ 178 της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου, με χαρακτηρισμό του οικοπέδου επί των οδών Ειρήνης και Μακεδονίας σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αριθμό – **22** – και θα διαβιβασθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου για τις περαιτέρω ενέργειες.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΠΛΑΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΑΡΑΦΩΤΙΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΓΡΑΙΟΥ – ΜΕΓΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΤΑΤΑΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΓΡΑΙΟΥ – ΜΕΓΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ