



Μοσχάτο 15 / 09 / 2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ
ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»

Ταχ. Δ/ση : Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου
Ταχ. Κωδ. : 183 45, Μοσχάτο
Τηλέφωνο : 2132019645
Fax : 2109416154
Πληροφορίες: Πασχαλινός Νικόλαος

ΕΠΙΒΛΕΨΗ : ΠΑΣΧΑΛΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΒΡΥΩΝΗΣ Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ)

Υποβάλλεται για έγκριση ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., που συντάχθηκαν βάσει των διατάξεων του άρθρου 57 του Ν. 3669/08 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» και ο οποίος υπογράφηκε από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

Για την μέχρι σήμερα διαδικασία εκτέλεσης του έργου, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

A.- ΙΣΤΟΡΙΚΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αρ. Μελέτης Τεχνικής Υπηρεσίας : 9/2015

Έγκριση όρων διακήρυξης	: 243 /24-9-15 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
Προϋπολογισμός μελέτης	: 250.000,00 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.)
Χρηματοδότηση	: Ίδιοι πόροι
Ημερομηνία δημοπράτησης	: 17-11-2015
Σύστημα δημοπράτησης	: Ανοικτός διαγωνισμός
Μειοδότης	: «ΣΠΥΡΙΔΩΝ Γ. ΒΡΥΩΝΗΣ»
Έκπτωση	: 8% στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης
Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας	: 325 /24-11-2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
Ημερομηνία σύμβασης	: 3-3-2016 (Αρ. Πρωτ. 5367)

Ποσό σύμβασης	: 186.991,94 € (πλέον Φ.Π.Α.) που αναλύεται σε:
Δαπάνη εργασιών:	137.151,94 €
Γ.Ε +Ο.Ε.	24.687,35 €
Απρόβλεπτα:	24.275,89 €
Αναθεώρηση:	876,76 €
ΣΥΝΟΛΟ:	186.991,94 €

Συμβατικός χρόνος περαίωσης : 6 μήνες
Συμβατική ημερ/νία περαίωσης : 2-9-2016
Παράταση προθεσμίας περαίωσης: 30-11-2016
(με την από 200/19-7-2016, Απόφαση Δημ.Συμβουλίου)
Ισχύουσες διατάξεις : Ν.3669/2008
Επιβλέπων Μηχανικός : Πασχαλινός Νικόλαος

B.- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη που συνοδεύουν την μελέτη και ειδικότερα με το τεύχος της Τεχνικής Έκθεσης, το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες ανακατασκευής και επισκευής πεζοδρομίων, όπου υπάρχουν φθορές και έχουν επισημανθεί από αιτήσεις δημοτών καθώς και από υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Γ.- ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Η εργολαβία βρίσκεται σε εξέλιξη, σύμφωνα με την υπ'αρ. πρωτ. 5367 Σύμβαση.

Δ.- ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

α) Την τακτοποίηση ορισμένων ποσοτήτων εγκεκριμένων εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την κατασκευή του έργου βάσει των εγκεκριμένων αναλυτικών επιμετρήσεων καθώς και προμετρήσεων, ήτοι **περιλαμβάνει αφ' ενός μείωση ποσοτήτων κάποιων εργασιών και αφ' ετέρου αύξηση ποσοτήτων εργασιών**, οι οποίες είχαν μεν συμπεριληφθεί στην μελέτη του έργου, έχουν όμως απόκλιση από την αρχική προμέτρησή τους, καθ' όσον το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες ανακατασκευής και επισκευής πεζοδρομίων και δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση όλων των εργασιών.

β) Την εκτέλεση έξι (6) νέων εργασιών (1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) , των οποίων η εκτέλεση κρίνεται αναγκαία για την ορθή και έντεχνη ολοκλήρωση των εργασιών.

γ) Την τακτοποίηση του ποσού που αφορά την αύξηση του Φ.Π.Α. από 23 σε 24%.

Σύμφωνα με τον προτεινόμενο 1^ο Α.Π.Ε.:

Η δαπάνη που αφορά τόσο το ποσό της ομάδας των Νέων Εργασιών (1^ο ΠΚΤΜΝΕ), όσο και την αύξηση της ομάδας των συμβατικών εργασιών, καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από το ποσό των απροβλέπτων.

Ε.- ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει έξι (6) νέες εργασίες, έτσι όπως αναλύονται στο συνημμένο ΠΚΤΜΝΕ .

Η εκτέλεση των εργασιών αυτών προέκυψε κατά την εκτέλεση του έργου. Οι εργασίες αυτές είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου και με την εκτέλεσή τους **δεν τροποποιείται το αρχικό συμβατικό αντικείμενο.**

Η με χωρίς επιφύλαξη υπογραφή του πρωτοκόλλου από τον ανάδοχο σημαίνει και την ρητή αποδοχή από τη μεριά του, των εν λόγω τιμών των νέων εργασιών όπως περιλαμβάνονται στο παρόν 1^ο ΠΚΤΜΝΕ.

Με τις παραπάνω τακτοποιήσεις η δαπάνη του προτεινόμενου 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ», ανέρχεται στο ποσό των 230.000,09€ (συμπεριλαμβανομένου ποσού 876,76€ για αναθεώρηση και ποσού 44.440,88€ για Φ.Π.Α.), δηλαδή δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή ως προς το συνολικό συμβατικό αντικείμενο.

Μοσχάτο 15/09/2016

Ο ανάδοχος

Ο Επιβλέπων

Η Προϊσταμένη
του τμήματος ΤΥΔΜ-Τ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΤΥΔΜ-Τ & ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΑΣΧΑΛΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΤΣΙΩΛΗ ΑΜΑΛΙΑ
Πολτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΕΡ. ΒΡΥΩΝΗΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΟΝ ΕΡΓΩΝ
ΙΟΥΛΙΟΥ 56, Τ.Κ. 115 31 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 210 6221596 - FAX: 210 6221574
ΑΦΜ: 046205865 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ