



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ -ΤΑΥΡΟΥ

Αριθ. πρωτ.:5367

### ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**» ποσού 230.000,09 € με ΦΠΑ.

Στο Μοσχάτο σήμερα στις 3-3-2016, μεταξύ του **Δημάρχου Μοσχάτου - Ταύρου κ. Ανδρέα Γ. Ευθυμίου**, νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου, με **ΑΦΜ 997564129** Δ.Ο.Υ. Μοσχάτου αφ' ενός, που ενεργεί σύμφωνα με την παράγραφο στ' του άρθρου 86 του Ν. 3463/2006 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, με το Π.Δ. 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Ο.Τ.Α. και άλλες σχετικές διατάξεις», σε συνδυασμό με τη Νομοθεσία περί εκτελέσεως Δημοσίων έργων, όπως ισχύουν σήμερα (Ν. 3669/08, εκδοθείσες αποφάσεις, διατάγματα, εγκύκλιοι κ.λ.π.) και αφ' ετέρου του **κ. Σπυρίδωνα Βρυώνη του Γεράσιμου** Εργολήπτη Δημοσίων Έργων, με ΑΔΤ ΑΙ415887, με έδρα την Αθήνα, οδός Ιουλιανού 56 - και με ΑΦΜ 066206846, Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών, συμφωνούνται, συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Ο Δήμος Μοσχάτου Ταύρου με την διακήρυξή του με αριθμό Πρωτοκόλλου **26791/20-10-15**, οι όροι της οποίας καταρτίστηκαν με την **261/13-10-15** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής προκήρυξε διαγωνισμό για την **ανάδειξη αναδόχου για την κατασκευή του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»** προϋπολογισμού 250.000,00 €, και ποσού 953,00€ για αναθεώρηση (πλέον Φ.Π.Α.), σύμφωνα με την **9/2015** μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία εγκρίθηκε με την **243/24-9-15** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ύστερα από τον διεξαχθέντα διαγωνισμό, στις 17-11-15, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού και την έγκριση του αποτελέσματος αυτού από την Προϊσταμένη Αρχή, με την υπ' αριθμ. **325/24-11-15** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την υπ' αριθμ. 91859/49412/19-1-16 εγκριτική αυτής απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, αναδείχθηκε μειοδότης ο δεύτερος εδώ συμβαλλόμενος κ. Σπυρίδωνας Βρυώνης ο οποίος προσέφερε για την κατασκευή του πιο πάνω έργου ποσοστό έκπτωσης 8% επί του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας, ήτοι ποσό χωρίς Φ.Π.Α. 186.991,95 € που αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών	137.151,94
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (ΓΕ+ΟΕ)	24.687,35
Απρόβλεπτα	24.275,89
<u>Αναθεώρηση</u>	<u>876,76</u>
Σύνολο	186.991,94

Για την δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- Το Π.Δ 28/1980
- Ο Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδιαίτερα το άρθρο 209 αυτού όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- Ο Ν. 3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Οι διατάξεις Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (Φ.Ε.Κ. Α' 25/86) και το άρθρο 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6% στο ΤΣΜΕΔΕ (Φ.Ε.Κ. Α' 137/24-8-93)
- Το Π.Δ. 171/87, (ΦΕΚ 84 Α'/2-6-87) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες σχετικές ρυθμίσεις»
- Ο Νόμος 3852/2010 (ΦΕΚ Α 87/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α., ερμηνευτική εγκύκλιος) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

Μετά την υπ' αριθμ. 12170.17.-2-16 Πράξη Προσυμβατικού Ελέγχου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, την εμπρόθεσμη προσκόμιση επικαιροποιημένων δικαιολογητικών, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 3263/04 και την υπ' αριθμ. 4./20-1.-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ο πρώτος εδώ συμβαλλόμενος, Δήμαρχος Μοσχάτου – Ταύρου, αναθέτει στο δεύτερο συμβαλλόμενο, **Σπυρίδωνα Βρυώνη του Γεράσιμου**, που αποδέχεται και αναλαμβάνει την εκτέλεση του πιο πάνω έργου με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες :

1.- Το όλο έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με την 9/2015 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και τα συμβατικά τεύχη που την απαρτίζουν . Ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε πλήρη και σαφή γνώση ολόκληρης της πιο πάνω

μελέτης, αντίγραφο της οποίας θα παραδοθεί σε αυτόν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου κατά την εγκατάστασή του, με την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού, εξέτασε το έργο που αναλαμβάνει και δηλώνει, ότι έχει πλήρη και σαφή γνώση των γενικών και ειδικών συνθηκών, που διέπουν την κατασκευή του, τις οποίες και διερεύννησε.

2.- Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης και ενιαίο με αυτήν όλο αποτελούν :

- α) Η διακήρυξη του διαγωνισμού με αριθ. πρωτ. 26791 /2015
- β) Η μελέτη με αριθ. 9 /2015 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, με όλα τα παραρτήματά της (Προϋπολογισμός, Τιμολόγιο κλπ)
- γ) Η Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- δ) Η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- ε) Η προσφορά του αναδόχου
- στ) Τα σχέδια ή ειδικά στοιχεία τα οποία προσαρτώνται και των οποίων οι όροι δεσμεύουν τον ανάδοχο .

3.- Ο ανάδοχος υποχρεούται εκτός της τήρησης των προβλεπομένων όρων της Ε.Σ.Υ. και της Γ.Σ.Υ. της μελέτης του έργου:

- να καταρτίσει και υποβάλει στην Δ/νουςα Υπηρεσία, μαζί με το χρονοδιάγραμμα του έργου, Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ.305/1996
- να καταρτίσει Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας.
- να ασφαλίσει το έργο «κατά παντός κινδύνου» καθώς και όσους θα απασχοληθούν υπό οποιαδήποτε ιδιότητα ή σχέση σ' αυτό στους οικείους Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης, όπως ο νόμος ορίζει .
- να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ατυχημάτων σε πρόσωπα (εργαζόμενοι, διερχόμενοι) και πράγματα, αναλαμβάνει δε μονομερώς την ευθύνη αποκαταστάσεως κάθε ζημίας, που τυχόν θα προκληθεί σε πρόσωπα και πράγματα από την εκτέλεση του έργου.

4.- Ως εργολαβικό αντάλλαγμα συμφωνείται η τιμή που αναφέρεται για κάθε εργασία στο τιμολόγιο της μελέτης του έργου, μειωμένη κατά ποσοστό οχτώ επί τοις εκατό (8%) σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου και αυξημένη κατά ποσοστά 18% επί τοις εκατό (εργολαβικό όφελος) και είκοσι τρία (23%) επί τοις εκατό (Φ.Π.Α.). Οι Απολογιστικές εργασίες θα έχουν μειωμένο εργολαβικό όφελος κατά το ποσοστό έκπτωσης (8%).

Η παραπάνω τιμή της προσφοράς του αναδόχου παραμένει σταθερή και αμετάβλητη για όλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης. Προς το σκοπό αυτό ο ανάδοχος δηλώνει, ότι προϋπολόγισε με ακρίβεια το κόστος των εργασιών του και εγγυάται την ακρίβεια του προϋπολογισμού του. Συνεπώς αύξηση των ανωτέρω τιμών δεν επιτρέπεται και δεν θα γίνει δεκτή για κανένα λόγο και αιτία ούτε και με προσφυγή στα άρθρα 288 και 388 ΑΚ καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Η πληρωμή του εργολαβικού ανταλλάγματος στην ανάδοχο θα γίνεται τμηματικά κατά την διάρκεια της προόδου των εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3669/2008.

5.- Το όλο έργο θα κατασκευασθεί σταδιακά, σύμφωνα με τις οδηγίες της

Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που είναι η επιβλέπουσα υπηρεσία. Η ολική προθεσμία αποπεράτωσης του έργου ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

6.- Ο ανάδοχος δηλώνει ότι:

- διαθέτει ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό για την εκτέλεση του έργου που του ανατίθεται, το οποίο είναι υποχρεωμένος χωρίς την παραμικρή ανάμιξη του πρώτου συμβαλλομένου Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου να ασφαλίσει σε Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφαλίσεως, όπως ο νόμος ορίζει.
- είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για οποιοδήποτε τυχόν ατύχημα (θάνατο ή σωματική βλάβη) ή ζημία προκληθεί στους εργαζόμενους του ή σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα και πράγματα λόγω των εργασιών, που θα εκτελέσει και αναλαμβάνει την ευθύνη της αποκαταστάσεώς τους.
- Τυχόν τόκοι υπερημερίας για ενδεχόμενη καθυστέρηση πληρωμής οποιουδήποτε λογαριασμού του έργου, της εργασίας ή της προμήθειας, αλλά και για οποιοδήποτε άλλο λόγο θα υπολογίζονται με επιτόκιο 6% ετησίως (Α.Ε.Δ 25/2012, ΣτΕ 1620/2011, Α.Π 1040/2011) και μόνο εφ' όσον έχει υποβληθεί σχετική έγγραφη όχληση.

7.- Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στην ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου ορίζεται σε δέκα πέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 3669/2008, όπως αυτός τροποποιήθηκε, για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από την παρούσα σύμβαση συνολική προθεσμία. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της προαναφερόμενης συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

8.- Ο ανάδοχος ως εγγύηση για την καλή εντός των συμβατικών όρων εκτέλεση του έργου κατέθεσε την υπ' αριθμ. 1695693 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ισχύος μέχρι την επιστροφή της, που εκδόθηκε από Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε, ποσού 9.349,60 €, ήτοι ποσοστό που αντιστοιχεί στο πέντε επί τοις εκατό (5%) επί του ποσού της σύμβασης.

Επίσης παρέλαβε την υπ' αριθμ. 1686310/11-11-2015 εγγυητική επιστολή του Ε.Τ.Α.Α. ποσού 4.066,00 €, την οποία είχε καταθέσει σαν εγγύηση για την συμμετοχή της στο διαγωνισμό .

9.- Τον ανάδοχο βαρύνουν οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης , τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας και τα έξοδα της παρούσας σύμβασης με τα αντίγραφά της. Επιβαρύνεται επίσης ο ανάδοχος, με όλες τις κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων , τις εισφορές υπέρ ΙΚΑ και άλλων ασφαλιστικών ταμείων που αναφέρονται στο έργο, με την επισήμανση της παρ. 4 του άρθρ.55 του Ν. 3669/2008.

10.- Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να υποκατασταθεί από άλλη εργοληπτική επιχείρηση στην εκτέλεση του όλου έργου, χωρίς έγκριση από την Προϊσταμένη αρχή. Έχει όμως το δικαίωμα να αναθέσει την εκτέλεση επί μέρους εργασιών σε υπεργολάβους της εκλογής της. Στην περίπτωση αυτή, η ευθύνη καλής εκτελέσεως του έργου απέναντι στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου βαρύνει τον ανάδοχο.

11.- Ο ανάδοχος υποχρεούται, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου να διατηρεί στους χώρους εργασίας ενημερωτική για το έργο πινακίδα.

12.- Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει, πριν από την είσπραξη κάθε πιστοποίησης εξοφλητικές αποδείξεις των παραπάνω υποχρεώσεών του, καθώς και πιστοποιητικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας περί μη πτωχεύσεως καθώς και περί μη υπαγωγής του στο άρθρο 99 του Πτωχευτικού Κώδικα.

13.- Ο ανάδοχος δηλώνει ότι παραιτείται ρητώς και ανεπιφυλάκτως από το δικαίωμά του να εκχωρήσει καταπιστευτικώς λόγω ενεχύρου την αμοιβή απαίτησή του κατά του Δήμου προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή και προς το Δημόσιο ακόμη, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, σε οποιοδήποτε ποσό και αν ανέρχεται η αμοιβή (απαίτησή) του αυτή.

14.- Ο κ. Σπυρίδωνας Βρυώνης ως εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας με την από 2-3-16 υπεύθυνη δήλωσή του ορίζει αντίκλητο της εταιρείας τον κ. Ανδρέα Βρυώνη και διεύθυνση οδός Κυκλάδων 3 Αγ. Παρασκευή και με την από 2-3-16 υπεύθυνη δήλωση του Ανδρέα Βρυώνη γίνεται αποδοχή αυτού του ορισμού.

15. Τέλος, ο ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας σύμβασης και παραιτείται ρητώς και ανεπιφυλάκτως να προσβάλει ή διαρρήξει το συμφωνητικό αυτό για οποιοδήποτε λόγο και αιτία καθώς και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 & 388 του Α.Κ. Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε πέντε (5)όμοια αντίτυπα. Οι συμβαλλόμενοι ανέγνωσαν το περιεχόμενό του, το επιβεβαίωσαν και το υπέγραψαν, όπως ακολουθεί.

.-

## **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΥ**

**ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ ΓΕΡ. ΒΡΥΩΝΗΣ**

