



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ**

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στο Μοσχάτο Αττικής σήμερα **14/11/2016** ο παρακάτω υπογράφων Κυπριώτης Χαράλαμπος, υπάλληλος του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, ύστερα από παραγγελία του κ. Δημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου, τοιχοκόλλησα στην εξώθυρα του **Δημοτικού Καταστήματος Μοσχάτου-Ταύρου** (που εδρεύει στην οδό Κοραή 36 & Αγ. Γερασίμου Μοσχάτου) ενώπιον δύο μαρτύρων και υπαλλήλων του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου: Δημητρίου Πάλλη και Ελένης Γρηγοράτου, την υπ' αριθμ. **293/2016** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά στην Έγκριση της υπ' αριθμ. **306/2016** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην Λήψη απόφασης για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) οικ. έτους 2017.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Απόσπασμα από το 35ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 293
Συνεδρίαση: 10 Νοεμβρίου 2016**

Σύνθεση: Μέλη 33

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα **10 Νοεμβρίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. **28205** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κο Δήμαρχο στις **4 Νοεμβρίου 2016**. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Πάλλης Δημήτριος.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1. ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΛΟΥΚΑΚΗ ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	2. ΒΙΒΛΙΟΔΕΤΗ ΜΑΡΙΑ
3. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	3. ΒΕΝΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ
4. ΣΙΩΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	4. ΚΑΤΣΙΦΗ ΘΕΟΔΩΡΑ
5. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	5. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
6. ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	6. ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	
8. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
9. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
10. ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
11. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ	
12. ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
13. ΔΕΙΞΙΜΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	
14. ΠΕΦΑΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
15. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	
16. ΚΕΛΕΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	
17. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
18. ΚΑΡΥΔΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ	
19. ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
20. ΖΩΤΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
21. ΤΣΙΡΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
22. ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
23. ΜΩΡΑΪΤΗ ΕΛΕΝΗ	
24. ΤΟΥΦΕΞΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	
25. ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
26. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	
27. ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	

Στο 1^ο θέμα προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κόλλιας Δημήτριος.

Στο 1^ο θέμα αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Λουκάκη Κουτσούκου Δέσποινα, Σάββας Ιωάννης, Φελλάς Γεώργιος, Χατζηαντωνίου Παναγιώτης, Κοτζαμπασάκης Ευάγγελος, Τουφεξίδης Χαράλαμπος και Βαλαβάνη Στυλιανή.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μοσχάτου κα. Ντατσιού Αγγελική και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου κ. Καπλάνης Παναγιώτης ο οποίος και αποχώρησε στο 1^ο θέμα.

ΘΕΜΑ 2^ο : Λήψη απόφασης για την έγκριση απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην λήψη απόφασης για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) οικ. έτους 2017.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου την υπ' αριθμ. 306/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΣΥΝΘΕΣΗ: ΕΝΝΕΑ (9) ΜΕΛΗ

Απόσπασμα από το 29^ο Πρακτικό 2016
Αριθμός Απόφασης: 306
Συνεδρίαση: 8 Νοεμβρίου 2016

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου σήμερα 8 Νοεμβρίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 28201 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής κ. Δαμηλάκου Γεωργίου, Αντιδημάρχου Μοσχάτου-Ταύρου, η οποία και επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη της στις 4 Νοεμβρίου 2016. Πρακτικά της Οικονομικής Επιτροπής τήρησε η γραμματέας Ελένη Γρηγοράτου.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Πρόεδρος)	1. ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2. ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Αντιπρόεδρος)	2. ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3. ΤΟΥΦΕΞΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
4. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	4. ΤΣΙΡΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	
6. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ (ΑΝΑΠΛ/ΚΟ ΜΕΛΟΣ)	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με παρόντα τα πιο πάνω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 4^ο: Λήψη απόφασης για καθορισμό του συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π) οικ. έτους 2017.

Ο Πρόεδρος υποβάλλει στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα, με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 24 του Ν. 2130/93 ορίζεται ότι:

“1. Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας κατά τις ακόλουθες διακρίσεις:

α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25‰), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35‰) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια.

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό του συντελεστής λαμβάνεται μέχρι 31 Οκτωβρίου του προηγούμενου έτους και ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου έτους και μέχρι να τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή. Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κοινοποιείται στη ΔΕΗ μέχρι 30 Νοεμβρίου." Σε διαφορετική περίπτωση η απόφαση θα επιστραφεί στο Δήμο, ως ανεκτέλεστη.

Τα έσοδα του τέλους αυτού διατίθενται υποχρεωτικά κατά ποσοστό 50% τουλάχιστον για την εκτέλεση έργων, καταβολή αποζημιώσεων ρυμοτομούμενων ή απαλλοτριωμένων ακινήτων και το υπόλοιπο για την κάλυψη άλλων αναγκών (άρθρο 24 παρ.20 Ν.2130/93).

Από την επιβολή τέλους εξαιρούνται τα ακίνητα που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο, ΝΠΔΔ, ΟΤΑ, Ιεροί Ναοί, Μονές, φιλανθρωπικά ιδρύματα, Νομικά Πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, γήπεδα, αθλητικές εγκαταστάσεις, κοινόχρηστοι χώροι, νεκροταφεία, αρχαιολογικά μνημεία και διατηρητέα κτίσματα.

Όπως διευκρινίζεται με την εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών 22307/12-5-1993, η επιβολή του τέλους και ο καθορισμός του συντελεστή είναι υποχρεωτική για το δημοτικό συμβούλιο. Επιπλέον, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση ζ της παρ' 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται η εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να αναφερθεί ότι με την υπ' αριθμόν 230/2014 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ενοποιήθηκε ο συντελεστής του ΤΑΠ για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμο Μοσχάτου – Ταύρου, και διατηρήθηκε ίδιος με την 276/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για το έτος 2016 ως ακολούθως:

Δήμος Μοσχάτου – Ταύρου	0,30‰
--------------------------------	--------------

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, παρακαλούμε να εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη απόφασης σχετικά με τον καθορισμό ενός ενιαίου συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου, που θα ισχύει από την 01-01-2017 και έως ότου τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή, ως ακολούθως:

Δήμος Μοσχάτου – Ταύρου	0,30‰
--------------------------------	--------------

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΕΣΟΔΩΝ
ΜΑΡΙΑ ΣΤΑΡΙΔΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΟΥ

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της, τις ισχύουσες διατάξεις, τα υποβληθέντα στοιχεία και την προαναφερόμενη εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τον καθορισμό ενός ενιαίου συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) σε **0,30‰** για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου, που θα ισχύει από την 01-01-2017 και έως ότου τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή έλαβε τον αριθμό 306 /2016 και αποτελεί εισήγηση για το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Μοσχάτο 9/11/2016
Η Πρ/νη Υ.Σ.Ο & Δ.Κ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη του τις ισχύουσες διατάξεις, την υπ' αριθμ. **3/2016** απόφαση-αξιολόγηση της Εκτελεστικής Επιτροπής, την υπ' αριθμ. **306/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, τα υποβληθέντα στοιχεία και την προαναφερόμενη εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει :

τον καθορισμό ενός ενιαίου συντελεστή τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) σε 0,30/1000 επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου, που θα ισχύει από την 01-01-2017 και έως ότου τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή, όπως ακριβώς ψηφίσθηκε και με τη υπ' αριθμ. 306/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ως εξής:

Δήμος Μοσχάτου – Ταύρου	0,30‰
--------------------------------	--------------

* Κατά ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Παναγιώτης Κυριαζίδης και Ζώταλης Δημήτριος.

*Υπέρ ψήφισε η Πρόεδρος της Δ. Κ. Μοσχάτου κα. Ντατσιού Αγγελική.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Μοσχάτο 11/11/2016
Η Πρ/νη Τμήματος Υ.Σ.Ο

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΟΥ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΕ

ΟΙ ΜΑΡΤΥΡΕΣ

1. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΛΛΗΣ

2. ΕΛΕΝΗ ΓΡΗΓΟΡΑΤΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντής Διοικητικών Υπηρεσιών

ΦΡΑΝΤΖΙΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ