



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Απόσπασμα από το 36ο Πρακτικό  
Αριθμός Απόφασης: 309  
Συνεδρίαση: 16 Νοεμβρίου 2016**

-----

**Σύνθεση: Μέλη 33**

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα **16 Νοεμβρίου 2016** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. **28856** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κο Δήμαρχο στις **11 Νοεμβρίου 2016**. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Πάλλης Δημήτριος.

**ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

| <b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>                | <b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>              |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ            | 1. ΣΙΩΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ         |
| 2. ΛΟΥΚΑΚΗ ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ | 2. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ            |
| 3. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ              | 3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ         |
| 4. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ            | 4. ΒΙΒΛΙΟΔΕΤΗ ΜΑΡΙΑ         |
| 5. ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | 5. ΒΕΝΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ            |
| 6. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ             | 6. ΔΕΙΞΙΜΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ     |
| 7. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ    | 7. ΠΕΦΑΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ        |
| 8. ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ           | 8. ΤΟΥΦΕΞΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ    |
| 9. ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ     | 9. ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ    |
| 10. ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ         | 10. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ       |
| 11. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ   | 11. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ     |
| 12. ΚΕΛΕΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ         | 12. ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 13. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ       |                             |
| 14. ΚΑΤΣΙΦΗ ΘΕΟΔΩΡΑ            |                             |
| 15. ΚΑΡΥΔΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ            |                             |
| 16. ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ         |                             |
| 17. ΖΩΤΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ          |                             |
| 18. ΤΣΙΡΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ         |                             |
| 19. ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ           |                             |
| 20. ΜΩΡΑΪΤΗ ΕΛΕΝΗ              |                             |
| 21. ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ           |                             |

Μετά την ψήφιση των εκτός ημερησίας θεμάτων προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Τσέλιου Μαρία και Δημητρίου Πέτρος. Κατά την διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> τακτικού θέματος προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Σιώκας Απόστολος και Πεφάνης Γεράσιμος.

Στο 1<sup>ο</sup> τακτικό θέμα αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Κρεμμύδας Αριστείδης και Κατσιφή Θεοδώρα.

Στο 2<sup>ο</sup> τακτικό θέμα αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Ζώταλης Δημήτρης και Σιώκας Απόστολος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω παρόντα είκοσι ένα (21) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μοσχάτου κα. Ντατσιού Αγγελική, η οποία προσήλθε μετά την ψήφιση των εκτός ημερησίας θεμάτων, και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου κ. Καπλάνης Παναγιώτης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων που είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη, αναφέρει στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι υπάρχει θέμα που πρέπει να συζητηθεί ως κατεπείγον εκτός ημερήσιας διάταξης και έχει τίτλο:

**1. Λήψη απόφασης επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 29125/15-11-2016 επιστολής του 2<sup>ου</sup> Συστήματος Προσκόπων Μοσχάτου.**

**2. Λήψη αποφάσεως για την άσκηση Πρόσθετης Παρεμβάσεως ενώπιον της 18ης Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων κατά των Προσωρινών Κτηματολογικών Πινάκων και Διαγραμμάτων της Αναρτήσεως του Εθνικού Κτηματολογίου (ΟΤΑ ΤΑΥΡΟΥ) κατά την 22η Συνεδρίαση της 18-11-2016, υπέρ των φυσικών προσώπων που αναφέρονται στις υπ' αριθ. 1469 και 1470 «οίκοθεν» ενστάσεις του Εθνικού Κτηματολογίου και διορισμός πληρεξουσίων δικηγόρων.**

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος λέει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο, κατ' άρθρο 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010, έχει δικαίωμα να αποφασίσει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι θέματα που δεν είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγοντα και να συζητηθούν και να πάρουν απόφαση γι' αυτά τα θέματα με την ίδια πλειοψηφία. Συνεπώς για να κριθούν ως κατεπείγοντα τα θέματα πρέπει να ψηφίσουν υπέρ 17 μέλη, καθόσον το Δημοτικό Συμβούλιο είναι 33 μελές. Καταλήγοντας ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν, για το κατεπείγον των θεμάτων προκειμένου, εφόσον ψηφιστούν να συζητηθούν εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ** ότι τα προβλεπόμενα θέματα:

**1.Λήψη απόφασης επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 29125/15-11-2016 επιστολής του 2<sup>ου</sup> Συστήματος Προσκόπων Μοσχάτου.**

**2. Λήψη αποφάσεως για την άσκηση Πρόσθετης Παρεμβάσεως ενώπιον της 18ης Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων κατά των Προσωρινών Κτηματολογικών Πινάκων και Διαγραμμάτων της Αναρτήσεως του Εθνικού Κτηματολογίου (ΟΤΑ ΤΑΥΡΟΥ) κατά την 22η Συνεδρίαση της 18-11-2016, υπέρ των φυσικών προσώπων που αναφέρονται στις υπ' αριθ. 1469 και 1470 «οίκοθεν» ενστάσεις του Εθνικού Κτηματολογίου και διορισμός πληρεξουσίων δικηγόρων**

είναι κατεπείγοντα και θα συζητηθούν στην παρούσα συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ: Λήψη αποφάσεως για την άσκηση Πρόσθετης Παρεμβάσεως ενώπιον της 18ης Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων κατά των Προσωρινών Κτηματολογικών Πινάκων και Διαγραμμάτων της Αναρτήσεως του Εθνικού Κτηματολογίου (ΟΤΑ ΤΑΥΡΟΥ) κατά την 22η Συνεδρίαση της 18-11-2016, υπέρ των φυσικών προσώπων που αναφέρονται στις υπ' αριθ. 1469 και 1470 «οίκοθεν» ενστάσεις του Εθνικού Κτηματολογίου και διορισμός πληρεξουσίων δικηγόρων.**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου την εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

**Κύριε Πρόεδρε,**

1. Στις 18 Νοεμβρίου 2016 εκδικάζονται ενώπιον της 18<sup>ης</sup> Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων κατά των Προσωρινών Κτηματολογικών Πινάκων και Διαγραμμάτων της Αναρτήσεως του Εθνικού Κτηματολογίου (ΟΤΑ ΤΑΥΡΟΥ- 22<sup>η</sup> Συνεδρίαση) οι υπ' αριθ. 1469 και 1470 «οίκοθεν», δηλαδή με δική του πρωτοβουλία και ευθύνη, ενστάσεις του Εθνικού Κτηματολογίου. Οι ενστάσεις αυτές στρέφονται κατά τριακοσίων (300) περίπου οικογενειών, που έχουν ιδιοκτησίες στην περιοχή «**Περιβόλια**» του Ταύρου, για την οποία έχει συνταχθεί η **1/1994 Πράξη Εφαρμογής**. Πρόκειται για την ιστορική περιοχή «**Εσταυρωμένου**», που εκτείνεται δεξιά και αριστερά από τις σιδηροδρομικές γραμμές του Ο.Σ.Ε προς το παρεκκλήσι του **ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΥ**, στην οποία ο Ελευθέριος Βενιζέλος μετά τη Μικρασιατική καταστροφή δημιούργησε εδαφική γη για την οικιστική αποκατάσταση των προσφύγων των αλησμόνητων και αγαπημένων πατρίδων του Πόντου και της Αιολίας της Μικρασίας<sup>1</sup>. Σ' αυτήν την περιοχή επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως υπήρχαν προχώματα για την άσκηση των στρατιωτών του στρατοπέδου ΡΟΥΦ.

2. Οι ανωτέρω ενστάσεις –εισηγήσεις της Α.Ε ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ **καταδεικνύουν και ταυτοχρόνως υποδεικνύουν την ανάγκη να τροποποιηθεί η ανωτέρω 1/1994 Πράξη Εφαρμογής**, που έχει προκαλέσει μεγάλη αναστάτωση στους κατοίκους και μόνο με πρωτοβουλία του Δήμου είναι δυνατόν να γίνει η τροποποίησή της, ώστε να τακτοποιηθούν από νομικής και πολεοδομικής πλευράς οι ιδιοκτησίες της περιοχής με το μικρότερο δυνατό κόστος.

3. Μετά τα παραπάνω και επειδή το θέμα έχει ασφαλώς πολύ μεγάλη σπουδαιότητα, η Νομική Υπηρεσία κατ' εντολήν του κ. Δημάρχου και μετά από προηγούμενη ενημέρωσή του, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, που έχει τη γενικήν αρμοδιότητα, αλλά και επειδή πρόκειται για διαφορά που δεν είναι αποτιμητή σε χρήμα, να λάβει απόφαση σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 72, παρ. 3 του Ν. 3852/2010 προκειμένου:

α. Να ασκηθεί εκ μέρους του Δήμου η αναφερομένη στο θέμα Πρόσθετη Παρέμβαση. Και

β. Να ανατεθεί στους νομικούς συμβούλους-δικηγόρους του Δήμου Ηλία Μπιζάνη, Βασιλική Κοντοέ-Παπαθωμά και Αριστείδη Τριγώνη η άσκηση και υποστήριξη της παραπάνω Πρόσθετης Παρεμβάσεως, οι οποίοι προς το σκοπό αυτό μπορούν να ενεργούν είτε από κοινού είτε ο καθένας από αυτούς μεμονωμένα.

Επισυνάπτονται οι ενστάσεις που αναφέρονται στο θέμα και το Πινάκιο εκδικάσεώς τους ενώπιον της 18<sup>ης</sup> Επιτροπής Εξετάσεως Ενστάσεων κατά των Προσωρινών Κτηματολογικών Πινάκων και Διαγραμμάτων της Αναρτήσεως του Εθνικού Κτηματολογίου (ΟΤΑ ΤΑΥΡΟΥ) κατά την 22<sup>η</sup> Συνεδρίασή της της 18-11-2016

**Μοσχάτο, 15 Νοεμβρίου 2016**

**Ο Ν.Σ και Δικηγόρος του Δήμου.**

**Αριστείδης Μ. Τριγώνης  
Δικηγόρος Αθηνών.  
ΑΜ : 5477/ΔΣΑ.**

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Τέλος ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο** μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη του τις ισχύουσες διατάξεις, τα υποβληθέντα στοιχεία, την προαναφερόμενη εισήγηση.

<sup>1</sup> Συνήθως χρησιμοποιείται ο χαρακτηρισμός «Χαμένες Πατρίδες». Η Εισήγηση προτιμά, προκρίνει, τα επίθετα αλησμόνητες και αγαπημένες. Έξοχο για τις συνθήκες του ξεριζωμού των ελλήνων από τα Μικρασιατικά Παράλια, τον τόπο τους, το βιβλίο του μεγάλου μας Ηλία Βενέζη: «Αιολική Γη», α' έκδοση «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΛΦΑ» 1946, επανέκδοση από το ΒΙΒΛΙΟΠΩΛΕΙΟ ΤΗΣ ΕΣΤΙΑΣ. Βλ. επίσης Γ.Π.Καψή «Χαμένες Πατρίδες», εκδόσεις Λιβάνη 1989, α' έκδοση 1962.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- α. Την άσκηση εκ μέρους του Δήμου της αναφερομένης στο θέμα Πρόσθετης Παρέμβασης και  
β. Την ανάθεση στους νομικούς συμβούλους-δικηγόρους του Δήμου Ηλία Μπιζάνη, Βασιλική Κοντοέ-Παπαθωμά και Αριστείδη Τριγώνη της άσκησης και υποστήριξης της παραπάνω Πρόσθετης Παρεμβάσεως, οι οποίοι προς το σκοπό αυτό μπορούν να ενεργούν είτε από κοινού είτε ο καθένας από αυτούς μεμονωμένα.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Μοσχάτο 17/11/2016  
Η Πρ/νη Τμήματος Υ.Σ.Ο**

**ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ**