



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Απόσπασμα από το 17ο Πρακτικό  
Αριθμός Απόφασης: 136  
Συνεδρίαση: 12 Ιουνίου 2014**

**Σύνθεση: Μέλη 33**

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα **12 Ιουνίου 2014** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. **17248** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο την 6η Ιουνίου 2014. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Πάλλης Δημήτριος.

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1.ΘΑΝΑΣΗΣ ΝΤΕΡΕΚΑΣ (Πρόεδρος)	1. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
2.ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	2. ΚΑΡΑΒΑΣΕΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
3.ΛΟΥΚΑΚΗ-ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	3. ΠΥΡΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
4.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ	4. ΦΟΥΣΤΕΡΗ ΣΟΦΙΑ
5.ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5. ΤΣΕΣΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑ
6.ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	6. ΠΗΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7.ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	7. ΤΡΙΒΥΖΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
8.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	8. ΤΟΥΦΕΞΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
9.ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥΛΗ-ΠΟΛΥΜΕΡΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ	9. ΚΟΝΤΕΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
10.ΚΑΖΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
11.ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
12.ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
13.ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
14.ΚΑΡΑΣΤΑΜΑΤΗΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ	
15.ΜΕΝΕΞΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
16.ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΠΕΤΡΟΣ	
17.ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	
18.ΧΑΡΜΠΑΤΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
19.ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
20.ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
21.ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
22.ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
23.ΣΩΠΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω παρόντα είκοσι τρία (23) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρών στην συνεδρίαση ήταν και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου Πέτρος Καραφωτιάς.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων που είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη, αναφέρει στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι υπάρχουν θέματα που πρέπει να συζητηθούν ως κατεπείγοντα εκτός ημερήσιας διάταξης και έχουν τίτλο:

- 1. Λήψη απόφασης για τις ενέργειες του Δήμου ενόψει των εξελίξεων στο παραλιακό μέτωπο, για το σταμάτημα των εργασιών και την απομάκρυνση της εταιρίας «ΘΕΜΕΛΗ»**
- 2. Λήψη απόφασης για την αποδοχή παραίτησης μέλους του Δ.Σ της Κοινωφελούς Επιχείρησης του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου**
- 3. Λήψη απόφασης για την πραγματοποίηση προσλήψεων προσωπικού με δίμηνη σύμβαση**
- 4. Συζήτηση και λήψη απόφασης για τους εργαζόμενους στο Πρόγραμμα της Κοινωφελούς Επιχείρησης οι οποίοι παραμένουν απλήρωτοι**

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος λέει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο, κατ' άρθρο 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010, έχει δικαίωμα να αποφασίσει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι θέματα που δεν είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγοντα και να συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτά τα θέματα με την ίδια πλειοψηφία. Συνεπώς για να κριθούν ως κατεπείγοντα τα θέματα πρέπει να ψηφίσουν υπέρ 17 μέλη, καθόσον το Δημοτικό Συμβούλιο είναι 33 μελές. Καταλήγοντας ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν, για το κατεπείγον των θεμάτων προκειμένου, εφόσον ψηφιστούν να συζητηθούν εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ **ΟΜΟΦΩΝΑ** ότι τα προβλεπόμενα θέματα

- 1. Λήψη απόφασης για τις ενέργειες του Δήμου ενόψει των εξελίξεων στο παραλιακό μέτωπο, για το σταμάτημα των εργασιών και την απομάκρυνση της εταιρίας «ΘΕΜΕΛΗ»**
- 2. Λήψη απόφασης για την αποδοχή παραίτησης μέλους του Δ.Σ της Κοινωφελούς Επιχείρησης του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου**
- 3. Λήψη απόφασης για την πραγματοποίηση προσλήψεων προσωπικού με δίμηνη σύμβαση**
- 4. Συζήτηση και λήψη απόφασης για τους εργαζόμενους στο Πρόγραμμα της Κοινωφελούς Επιχείρησης οι οποίοι παραμένουν απλήρωτοι**

είναι κατεπείγοντα και πρέπει να συζητηθούν στην παρούσα συνεδρίαση αν και δεν είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη των προς συζήτηση θεμάτων του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος λέει ότι τα πρώτα τρία (3) κατεπείγοντα θέματα θα συζητηθούν στην παρούσα συνεδρίαση στην αρχή των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και λαμβάνουν, όπως προαναφέρθηκαν και ψηφίστηκαν τον αριθμό 1,2, και 3 των θεμάτων προς συζήτηση. Το 4<sup>ο</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα θα συζητηθεί στο τέλος της συνεδρίασης και θα λάβει τον αριθμό 6.

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup> : Λήψη απόφασης για τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ του έργου : Ανάπλαση παιδικής χαράς οδού Πυρρή Δ.Κ. Μοσχάτου .**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ - ΤΑΥΡΟΥ

ΟΔΟΥ ΠΥΡΡΗ Δ.Κ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ»

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ : ΔΗΜΗΤΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»  
με διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΗΚΩΝ Ο.Ε.»

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
(που συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ)

Υποβάλλεται για έγκριση ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΟΔΟΥ ΠΥΡΡΗ Δ.Κ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ» και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., που συντάχθηκαν βάσει των διατάξεων του άρθρου 57 του Ν. 3669/08 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» και ο οποίος υπογράφηκε από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

Για την μέχρι σήμερα διαδικασία εκτέλεσης του έργου, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω :

**Α.- ΙΣΤΟΡΙΚΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Αρ. Μελέτης Τεχνικής Υπηρεσίας : 14/2013

Έγκριση όρων διακήρυξης : 139 /11-09-13 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής  
Προϋπολογισμός μελέτης : 159.232,00 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.)  
Χρηματοδότηση : α) Πρόγραμμα «Αστική Αναζωογόνηση» 2012-2015  
του Πράσινου Ταμείου του ΥΠΕΚΑ

**β) ΣΑΤΑ**

Ημερομηνία δημοπράτησης : 01-10-2013  
Σύστημα δημοπράτησης : Ανοικτός διαγωνισμός  
Μειοδότης : «ΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»  
με διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΗΚΩΝ Ο.Ε.»  
Έκπτωση : 12% στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης  
Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας : 176 /21-10-201 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.  
Ημερομηνία σύμβασης : 19-11-2013 (Αρ. Πρωτ. 35224)

Ποσό σύμβασης : 113.922,08 € (πλέον Φ.Π.Α.) που αναλύεται σε:  
Δαπάνη εργασιών:.....83.627,17 €  
Γ.Ε +Ο.Ε.....15.052,89 €  
Απρόβλεπτα:.....14.802,01 €  
Αναθεώρηση:.....440,00 €  
ΣΥΝΟΛΟ:.....113.922,08 €

Συμβατικός χρόνος περαίωσης : 90 ημέρες  
Συμβατική ημερ/νία περαίωσης : 17-2-2014  
Ισχύουσες διατάξεις : Ν.3669/2008  
Επιβλέπουσα Μηχανικός : Δήμητρα Ευσταθίου

## Β.- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη που συνοδεύουν την μελέτη και ειδικότερα με το τεύχος της Τεχνικής Έκθεσης, το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά στην δημιουργία χώρου πρότυπης παιδικής χαράς, για να καλύψει τις ανάγκες νηπίων και παιδιών ηλικίας 2-12 ετών με πρόβλεψη εξυπηρέτησης Α.Μ,Ε.Α.

## Γ.- ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Η εργολαβία βρίσκεται σε εξέλιξη, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 35224 Σύμβαση και την υπ αριθμ 73/17-3-2014 Απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Μοσχάτου Ταύρου, με την οποία εγκρίθηκε παράταση του χρόνου περαιώσεως του εν λόγω έργου.

## Δ.- ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

α) Την τακτοποίηση βάσει προμετρήσεων, ορισμένων ποσοτήτων εγκεκριμένων εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την κατασκευή του έργου, ήτοι περιλαμβάνει αφ' ενός μείωση ποσοτήτων κάποιων εργασιών και αφ' ετέρου αύξηση ποσοτήτων εργασιών, οι οποίες είχαν μεν συμπεριληφθεί στην μελέτη του έργου, έχουν όμως απόκλιση από την προμέτρησή τους, καθ' όσον το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά την ανάπλαση παιδικής χαράς και δεν ήταν δυνατή η ακριβής προμέτρηση όλων των εργασιών.

β) Την εκτέλεση τεσσάρων (4) νέων εργασιών (1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

Σύμφωνα με τον προτεινόμενο Α.Π.Ε.:

Η σχετική δαπάνη για τις επιπλέον ποσότητες θα καλυφθεί αφενός από το ποσό των «επί έλασσον δαπανών», αφετέρου από μέρος του ποσού των απροβλέπτων δαπανών της μελέτης, ενώ η δαπάνη για τις νέες εργασίες θα καλυφθεί εξ' ολοκλήρου από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών (παρ.3 αρθ.57 του Ν.3669/08).

## Ε.- ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να τιμολογήσει τέσσερις (4) νέες εργασίες, έτσι όπως αναλύονται στο συνημμένο ΠΚΤΜΝΕ .

Η εκτέλεση των εργασιών αυτών προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου. Οι εργασίες αυτές είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου και με την εκτέλεσή τους δεν τροποποιείται το αρχικό συμβατικό αντικείμενο.

Η με χωρίς επιφύλαξη υπογραφή του πρωτοκόλλου από τον ανάδοχο σημαίνει και την ρητή αποδοχή από τη μεριά του, των εν λόγω τιμών των νέων εργασιών όπως περιλαμβάνονται στο παρόν 1ο ΠΚΤΜΝΕ.

## ΣΤ. ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Ο παρών 1ος ΑΠΕ, περιλαμβάνει χρήση των επί έλασσον δαπανών για την κάλυψη αποκλειστικά τμήματος των ποσοτήτων που αυξάνονται, καθώς συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στην διακήρυξη του έργου και στην υπ' αρ. πρωτ. 35224/19-11-2013 σύμβαση.

β) i) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004 /17 και 2004 / 18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης,

ii) Δεν θίγεται η πληρότητα η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,

iii) Δεν χρησιμοποιούνται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

γ) Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, ποσοστό είκοσι (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, ούτε αθροιστικά, δέκα (10%) της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μια ομάδα εργασιών σε άλλη.

Με τις παραπάνω τακτοποιήσεις ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΟΔΟΥ ΠΥΡΡΗ Δ.Κ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ», κλείνει την δαπάνη του έργου στο ποσό των 113.922,08 € (πλέον Φ.Π.Α.), (συμπεριλαμβανομένου ποσού 440,00 € για αναθεώρηση) δηλαδή δεν παρουσιάζει μεταβολή ως προς το συνολικό συμβατικό αντικείμενο

Η Επιβλέπουσα  
Δήμητρα Ευσταθίου  
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Μοσχάτο 7 / 4 / 2014

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.  
Με εντολή Δημάρχου

ΜΑΡΙΑ ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗ  
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

---

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.  
Τέλος ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο** μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη του τις ισχύουσες διατάξεις, τα υποβληθέντα στοιχεία και την προαναφερόμενη εισήγηση.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ του έργου : Ανάπλαση παιδικής χαράς οδού Πυρρή Δ.Κ. Μοσχάτου .

\* Λευκό ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Σπανάκης Βασίλης-Πέτρος, Καζαντζής Σταμάτιος, Χαρμπάτσης Ελευθέριος

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΘΑΝΑΣΗΣ ΝΤΕΡΕΚΑΣ**

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Αντίγραφο  
Μοσχάτο 13/6/2014  
Η Πρ/νη Διοίκησης**

**ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ**