



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Απόσπασμα από το 6ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 46
Συνεδρίαση: 24 Φεβρουαρίου 2014**

Σύνθεση: Μέλη 33

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα **24 Φεβρουαρίου 2014** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. **6119** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κο Δήμαρχο την 20^η Φεβρουαρίου 2014. Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Πάλλης Δημήτριος.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.ΘΑΝΑΣΗΣ ΝΤΕΡΕΚΑΣ (Πρόεδρος)	1. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
2.ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	2. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
3.ΛΟΥΚΑΚΗ-ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	3. ΧΑΡΜΠΑΤΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
4.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ	4. ΚΟΝΤΕΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5.ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5. ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6.ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	6. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ
7.ΚΑΡΑΒΑΣΕΛΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	7. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8.ΓΚΟΥΓΚΟΥΛΟΥΛΗ-ΠΟΛΥΜΕΡΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ	8. ΣΩΠΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
9.ΚΑΖΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	9. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
10.ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	10.ΤΣΕΣΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑ
11.ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
12.ΒΙΒΛΙΟΔΕΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	
13.ΠΥΡΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
14.ΦΟΥΣΤΕΡΗ ΣΟΦΙΑ	
15.ΜΕΝΕΞΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
16.ΑΝΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
17. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
18. ΣΠΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΠΕΤΡΟΣ	
19.ΤΡΙΒΥΖΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
20. ΠΗΝΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
21.ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
22.ΤΟΥΦΕΞΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	
23.ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω παρόντα είκοσι τρία (23) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος Χαρμπάτσης Ελευθέριος.

Στο τέλος του 1^{ου} θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Κρεμμύδας Άρης και Τουφεξίδης Χαράλαμπος.

Στο τέλος του 4^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος Μενεξής Γιώργος.

Παρών στην συνεδρίαση ήταν και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου κ. Πέτρος Καραφωτιάς.

ΘΕΜΑ 1^ο: Λήψη απόφασης επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 15134/31-5-2013 αίτησης των Ελένης Μπέσσα , Αικατερίνης Καρυστινού , Ιορδάνη Ρεβυθά & Μαρίας Οικονομοπούλου για την έκδοση βεβαιωτικής πράξης για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αριστοτέλους στο Ο.Τ. 79 α της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης, η οποία έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Σας υποβάλλουμε την υπ' αριθ. πρωτ. 15134/31-5-2013 αίτηση των Ελένης Μπέσσα, Αικατερίνης Καρυστινού, Ιορδάνη Ρεβυθά & Μαρίας Οικονομοπούλου με την οποία ζητούν να εκδοθεί βεβαιωτική πράξη αυτοδίκαιης άρσης της απαλλοτρίωσης, λόγω παρέλευσης 18 μήνου από τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος σε ακίνητο ευρισκόμενο στο Ο.Τ. 79 α της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου και σας γνωρίζουμε τα εξής:

- Με την 93/1-7-92 απόφαση του πρώην Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μοσχάτου που δημοσιεύθηκε με την υπ' αριθ. 628/49/25-1-93 απόφαση Δημάρχου στο ΦΕΚ 84 Δ'/9-2-1993 , τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Μοσχάτου με χαρακτηρισμό του οικοπέδου επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αριστοτέλους στο Ο.Τ. 79 α , σε χώρο πράσινου & την έγκριση πεζόδρομου.
- Εν συνεχεία συντάχθηκε η υπ' αριθ. 2/2002 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 16405/935/01/22-1-2002 απόφαση της Δ/ντριας Πολεοδομίας Αργυρούπολης, Τομέα Νότιας Αθήνας.
- Ακολούθησε η υπ' αριθ. 875/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, που δημοσιεύθηκε στις 02-11-2010, με την οποία καθορίστηκε προσωρινά τιμή μονάδος αποζημίωσης για την εδαφική έκταση και τα επικείμενα του εν λόγω απαλλοτριούμενου ακινήτου.
- Η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης για το ανωτέρω απαλλοτριούμενο ακίνητο καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 1420/2012 απόφαση του Εφετείου Αθηνών.
- Αρχικά (πριν την παρέλευση 18μήνου από τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος) υπεβλήθη η υπ' αριθ. 7459/21-3-2012 αίτηση Ελένης Μπέσσα, Αικατερίνης Καρυστινού, Ιορδάνη Ρεβυθά & Μαρίας Οικονομοπούλου, για ανάκληση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του εν λόγω ακινήτου τροποποιούμενου του ρυμοτομικού σχεδίου, χωρίς την απαιτούμενη βεβαίωση της αυτοδίκαια ανακληθείσας απαλλοτρίωσης ή δικαστική απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου και δικαιολογητικά για την τήρηση της διαδικασίας του αρθ. 154 του από 14-7-1999 Π.Δ. του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ') & αρθ. 32 του Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79Α'/9-4-12).
- Με την πρόσφατη υποβληθείσα υπ' αριθ. πρωτ. 15134/31-5-2013 αίτησή τους οι κ.κ. Ελένη Μπέσσα, Αικατερίνη Καρυστινού, Ιορδάνη Ρεβυθά & Μαρία Οικονομοπούλου, ζητούν να εκδοθεί βεβαιωτική πράξη αυτοδίκαιης άρσης της απαλλοτρίωσης, λόγω παρέλευσης 18 μήνου από τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος στο απαλλοτριούμενο ακίνητο επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αριστοτέλους στο Ο.Τ. 79 α της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου.
- Επειδή πλέον έχει παρέλθει το απαιτούμενο από το νόμο χρονικό διάστημα των 18 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης (02-11-2010) της υπ' αριθ. 875/2010 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος, η αρμόδια για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αρχή υποχρεούται να εκδώσει βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης και η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατόπιν των ανωτέρω , το Δημοτικό Συμβούλιο πρέπει να αποφασίσει επί της υπ' αριθ. πρωτ. 15134/31-5-2013 αίτησης των Ελένης Μπέσσα, Αικατερίνης Καρυστινού, Ιορδάνη Ρεβυθά & Μαρίας Οικονομοπούλου για την έκδοση βεβαιωτικής πράξης για την αυτοδίκαιη άρση της επιβληθείσας επί του εν λόγω ακινήτου απαλλοτρίωσης.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΚΛΑΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.
Τέλος ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη α) την υπ' αριθ. πρωτ. 15134/31-5-2013 αίτηση των Ελένης Μπέσσα , Αικατερίνης Καρυστινού , Ιορδάνη Ρεβυθά & Μαρίας Οικονομοπούλου, β) την από 5-7-2013 εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης και τα αναφερόμενα σ' αυτήν στοιχεία της υπόθεσης δ) την παρέλευση 18 μήνου από τον καθορισμό της προσωρινής τιμής μονάδος στο απαλλοτριούμενο ακίνητο επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αριστοτέλους στο Ο.Τ. 79 α της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Κάνει δεκτή την υπ' αριθμ. πρωτ. 15134/31-5-2013 αίτηση των Ελένης Μπέσσα , Αικατερίνης Καρυστινού , Ιορδάνη Ρεβυθά & Μαρίας Οικονομοπούλου για την έκδοση βεβαιωτικής πράξης για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αριστοτέλους στο Ο.Τ. 79 α της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου.
- Βεβαιώνει την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης ακινήτου και των επικειμένων του, επί των οδών Μεταμορφώσεως και Αριστοτέλους στο Ο.Τ. 79 α της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου, το οποίο είχε χαρακτηριστεί σε χώρο πρασίνου & με έγκριση πεζοδρόμου, εγκρίθηκε με την 93/1-7-92 απόφαση του πρώην Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μοσχάτου και με την υπ' αριθ. 628/49/25-1-93 απόφαση Δημάρχου, δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 84 Δ'/9-2-1993. Η αυτοδίκαιη άρση επήλθε, διότι η απαλλοτρίωση δεν συντελέστηκε μέσα στο απαιτούμενο από το νόμο χρονικό διάστημα των 18 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης (02-11-2010) της υπ' αριθ. 875/2010 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος της αποζημίωσης και παραγγέλλει τη δημοσίευση της πράξης (απόφασης) αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το νόμο (άρθρο 11 παρ. 3 Ν. 2882/2001).

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΤΕΡΕΚΑΣ

**Ακριβές Αντίγραφο
Μοσχάτο 25/2/2014
Η Πρ/νη Διοίκησης**

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ