



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Απόσπασμα από το 27ο Πρακτικό
Αριθμός Απόφασης: 265
Συνεδρίαση: 12 Νοεμβρίου 2014**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Σύνθεση: Μέλη 33

Στο Μοσχάτο και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα **12 Νοεμβρίου 2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:30**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθ. **32547** έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον κο Δήμαρχο την 7^η Νοεμβρίου 2014. Στη συνεδρίαση ήταν απών ο Δήμαρχος κ. Ανδρέας Γ. Ευθυμίου. Πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Πάλλης Δημήτριος.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	1. ΒΙΒΛΙΟΔΕΤΗ ΜΑΡΙΑ
2. ΣΟΥΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	2. ΒΕΝΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ
3. ΛΟΥΚΑΚΗ ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	3. ΔΕΙΞΙΜΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ
4. ΣΑΒΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	4. ΤΣΙΡΩΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΣΙΩΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	5. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΒΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	6. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΔΑΜΗΛΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
8. ΤΣΕΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	
9. ΦΕΛΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
10. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
11. ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
12. ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
13. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ	
14. ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
15. ΠΕΦΑΝΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
16. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	
17. ΚΕΛΕΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	
18. ΚΡΕΜΜΥΔΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	
19. ΣΩΠΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	
20. ΚΑΡΥΔΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ	
21. ΜΕΛΙΣΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
22. ΖΩΤΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	
23. ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
24. ΜΩΡΑΪΤΗ ΕΛΕΝΗ	
25. ΤΟΥΦΕΞΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	
26. ΚΥΡΙΑΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
27. ΒΑΛΑΒΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία με τα πιο πάνω παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μοσχάτου κα Ντάτσιου Αγγελική και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου κ. Καπλάνης Παναγιώτης.

ΘΕΜΑ 9ο: Λήψη απόφασης για την έγκριση ανάρτησης του Πίνακα κενωθέντων περιπτέρων.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Μοσχάτου – Ταύρου εισήγηση του τμήματος αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων, η οποία έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις των άρθρων 94 παρ. 6 και 95 του Ν.3852/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και την υπ' αριθμ. 61/30-12-2010 διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.
2. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'), περί αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 3 του Ν. 3919/2-3-2011 «περί της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολογήτων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων» που εφαρμόζονται και για την παραχώρηση, έναντι ανταλλάγματος και του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων του Ν. Δ 1044/1971, όπως ισχύουν σήμερα.
4. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/20012 (Α' 222), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τις οποίες ρυθμίστηκαν με λεπτομερειακό τρόπο ζητήματα που αφορούν την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών, έναντι ανταλλάγματος και ταυτόχρονα επιχειρήθηκε να αντιμετωπιστούν τεχνικά – διαδικαστικά και ερμηνευτικά ζητήματα (βλ. διευκρινιστική 38/2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών). Αρμόδιο όργανο για τον καθορισμό των θέσεων των περιπτέρων είναι το Δημοτικό Συμβούλιο. Οι θέσεις αυτές αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας στα οποία απεικονίζεται α) το κουβούκλιο του περιπτέρου, β) ο περιβάλλων χώρος και ο ευρύτερος περιβάλλων χώρος, αφού έχει προηγηθεί εισήγηση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και υπάρχει η θετική γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφαλείας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων. Σημειώνεται ότι η αρνητική γνώμη της εν λόγω αρχής δεσμεύει το Δημοτικό Συμβούλιο ως προς τον καθορισμό των θέσεων.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2502/1/255-β'/2013 έγγραφο της Τροχαίας Καλλιθέας, με το οποίο, κατόπιν αυτοψίας, εκφράζεται η θετική γνώμη της Υπηρεσίας αυτής, ότι για τα παρακάτω αναφερόμενα κενωθέντα περίπτερα της Δ.Κ. Ταύρου, δεν δημιουργούνται προβλήματα από πλευράς ασφαλείας τόσο για τους πεζούς όσο και για τα οχήματα.
6. Το υπ' αριθμ. 1012/15/144-α/2013 έγγραφο της Τροχαίας Πειραιά, με το οποίο κατόπιν ελέγχου των κενωθέντων περιπτέρων στη Δ.Κ. Μοσχάτου, εκφράζει τη θετική της γνώμη καθώς δεν δημιουργούνται προβλήματα από πλευράς ασφαλείας τόσο για τους πεζούς όσο και για τα οχήματα.
7. Τις υπ' αριθμ. 9/11-10-2013 και 7/3-4-2014 αποφάσεις της Ποιότητας Ζωής, με τις οποίες εισηγήθηκε θετικά για την ανάκληση των αδειών των κενωθέντων περιπτέρων στα διοικητικά όρια του Δήμου μας.
8. Τις υπ' αριθμ. 119/14-4-2014 και 122/14-4-2014 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, με τις οποίες εγκρίθηκε η ανάκληση των εν λόγω αδειών.
9. Τις διατάξεις του άρθρου **76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014, τεύχος Α')**, οι οποίες **αντικατέστησαν** τις διατάξεις του άρθρου πρώτου (υποπαραγράφος ΣΤ.2, του Ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222^{Α'}) με τις οποίες το **30%** των θέσεων των κενωθέντων περιπτέρων, θα προσδιοριστούν κατόπιν δημόσιας κλήρωσης και θα παραχωρηθούν **με την καταβολή τέλους**, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και εφόσον πληρούν την προϋπόθεση του άρθρου 285 του Ν.3463/2006, α) σε άτομα με αναπηρία (ΑΜΕΑ) β) πολυτέκνους, και γ) σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιοδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20^η Ιουλίου έως την 20^η Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινό και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης **εξαιρούνται** όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οιοδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας. **Το τέλος θα καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο και θα εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20-10-1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύει.** Για την παραχώρηση του δικαιώματος αυτού, υποβάλλονται αιτήσεις από τους δικαιούχους, κατόπιν της σχετικής προκήρυξης, στην οποία θα ορίζονται ιδίως οι θέσεις και το ύψος του ετήσιου τέλους. Πέραν της αίτησης υποβάλλονται από τον ενδιαφερόμενο, φωτοαντίγραφο της αστυνομικής του ταυτότητας και εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια ΔΟΥ. Επιπλέον των ανωτέρω δικαιολογητικών απαιτείται: α) **ΓΙΑ ΤΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ**, η προσκόμιση πιστοποιητικού της Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν.2556/1997 όπως ισχύει σήμερα, από το οποίο να προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίας, β) **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΥΣ**, πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδας, που να πιστοποιεί την πολυτεχνική ιδιότητα και γ) **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΟΛΕΜΙΣΤΕΣ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ** πλήρες πιστοποιητικό στρατολόγησης κατάστασης τύπου Α' και βεβαίωση του οικείου συνδέσμου ή συλλόγου πολεμιστών, αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.
Οι θέσεις του 30% θα παραχωρηθούν στους δικαιούχους με δημόσια κλήρωση, στην οποία θα μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεών τους.
Κατόπιν, με σχετική προκήρυξη, καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν, εντός ρητά τασσόμενης προθεσμίας που ορίζει η Υπηρεσία, τα απαραίτητα δικαιολογητικά. **Προκειμένου να διασφαλιστούν οι κανόνες της δημοσιότητας, ήτοι πέραν της ανάρτησης στο δημοτικό κατάστημα, θα δημοσιευτούν σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες και θα αναρτηθεί και στην ιστοσελίδα του Δήμου μας.** Μετά τη λήξη της προθεσμίας της υποβολής αιτήσεων και δικαιολογητικών θα καταρτιστεί πίνακας με τους υποψήφιους δικαιούχους. Το κριτήριο που θα ληφθεί υπόψη είναι μόνο εισοδηματικό και στην κλήρωση θα λάβουν μέρος μόνο οι υποψήφιοι δικαιούχοι με το χαμηλότερο εισόδημα. Σε περίπτωση που την τελευταία θέση καταλαμβάνουν περισσότεροι του ενός

δικαιούχοι προηγείται μεταξύ τους δημόσια κλήρωση, η οποία θα γίνει σε τόπο και χρόνο που θα οριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο και θα κληρωθούν τα περιπτερα ανά δικαιούχο.

Σε περίπτωση που ο δικαιούχος των συγκεκριμένων κατηγοριών (30%) δεν έχει τη δυνατότητα εκμετάλλευσης του περιπτέρου, του παρέχεται το δικαίωμα εκμίσθωσης σε τρίτους **μόνο για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, η οποία θα αποδεικνύεται βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων.**

Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου πρέπει να προσκομισθεί εντός τριάντα (30) ημερών στον Δήμο μας, ο οποίος θα εκδώσει την πράξη με την οποία διαπιστώνεται η ανωτέρω παραχώρηση.

Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός ενός (1) μηνός το θάνατο στο Δήμο μας. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. **Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο Δήμο.**

Τον δικαιούχο μπορεί να αναπληρώνει ο/η σύζυγος και τα ενήλικα τέκνα, τα στοιχεία των οποίων αναγράφονται στην πράξη παραχώρησης.

Οι υφιστάμενες διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ και δεν μεταβιβάζονται, ούτε κληρονομούνται.

Από **1/1/2014** οι δικαιούχοι αυτών υπόκεινται σε **υποχρεωτική καταβολή τέλους** για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, του Ν. 1080/1980. **Ειδικές διατάξεις περί απαλλαγής των ανωτέρω προσώπων από την καταβολή τέλους ή ανταλλάγματος δεν ισχύουν.**

Από **1/1/2014** οι δικαιούχοι των περιπτέρων υπόκεινται στην υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει και η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20-10-1958 βασιλικού διατάγματος.

Από την έναρξη ισχύς του παρόντος νόμου, μισθώματα και τέλη από εκμετάλλευση περιπτέρων, των οποίων οι δικαιούχοι έχουν αποβιώσει, καταβάλλονται στο Δήμο μέχρι τη λήξη της μίσθωσης.

Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των λοιπών θέσεων των περιπτέρων (**70%**) θα γίνει με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων, **αποκλειόμενης της δυνατότητας απευθείας ανάθεσης παραχώρησης αυτών.** Η διακήρυξη, πέραν των οριζόμενων στις ανωτέρω διατάξεις, υποχρεωτικά θα περιλαμβάνει και τους εξής όρους:

α) Απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος χρήσεις σε τρίτους.

β) Για τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του οικείου Δήμου για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από το Δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρεχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται στο Δήμο. Ο καθορισμός του ύψους της ανωτέρω εγγύησης, ο τρόπος καταβολής αυτής και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζεται από το όργανο που έχει την αρμοδιότητα διεξαγωγής της δημοπρασίας και αναφέρεται διακριτά στη σχετική διακήρυξη. Το ύψος της εγγύησης ορίζεται σε ποσοστό 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του.

Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του καταβληθέντος μισθώματος, λαμβάνεται υπόψη κάθε στοιχείο προσδιοριστικό της αξίας της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφορικά δεδομένα, η εμπορικότητα των οδών και η δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινοχρήστου χώρου για την ανάπτυξη της οικονομικής του δραστηριότητας.

Με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος σε κάθε περίπτωση **δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη.** Σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία στους στην αρμόδια αρχή. Σε περίπτωση πλειόνων του ενός (1) διαδόχου κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, με την οποία δηλώνεται η βούληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινοχρήστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως εκάστοτε ισχύουν. **Η υπηρεσία μας προτείνει τον ανώτερο χρόνο παραχώρησης στα 7 έτη.**

Ο έλεγχος της εφαρμογής των διατάξεων που αφορούν στη νομοθεσία που διέπει την εν γένει λειτουργία των περιπτέρων ανατίθεται στην Ελληνική Αστυνομία και σε υπαλλήλους του Δήμου, κατά τα ειδικώς οριζόμενα στο τρίτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 81 του Ν. 4172/2013 (Α' 167).

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις η υπηρεσία μας έστειλε :

1α) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6348/2013 έγγραφό μας, προς την Τροχαία Καλλιθέας για τα κενωθέντα περιπτερα της Δ.Κ Ταύρου, με το οποίο ζητούσαμε «να εξεταστεί η καταλληλότητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και οχημάτων...», και λάβαμε εγγράφως τη σύμφωνη γνώμη της, με την οποία ενέκριναν τις θέσεις, καθώς δεν δημιουργείται κανένα κυκλοφοριακό πρόβλημα στην κυκλοφορία πεζών και οχημάτων (αρ. πρωτ. 2502/1/255-β' 3-4-2013).

β) Το υπ' αριθμ. πρωτ: 8231/21-3-2013 έγγραφό μας, προς την Τροχαία Πειραιά, για τα κενωθέντα περιπτερα της Δ.Κ Μοσχάτου, με το οποίο ζητούσαμε τη σύμφωνη γνώμη της, και ενέκρινε το αίτημά μας, καθώς δεν δημιουργείται κανένα κυκλοφοριακό πρόβλημα στην κυκλοφορία πεζών και οχημάτων (αρ. πρωτ. 1012/15/144-α/2013).

Κατόπιν των ανωτέρω:

Αναρτούμε τον πίνακα κενωθέντων περιπτέρων στα διοικητικά όρια του Δήμου μας με σκοπό, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις, αυτά να διατεθούν προς εκμετάλλευση σε κάθε ενδιαφερόμενο.

Επισυνάπτεται ο πίνακας των κενωθέντων περιπτέρων.

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ (ΘΕΣΗ) ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ	ΛΗΞΙΑΡΧΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΘΑΝΑΤΟΥ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
1	ΖΑΧΑΡΙΟΥΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ 26Π & ΧΡ.ΣΜΥΡΝΗΣ 19Β	Λ.Π.Θ 122/Γ/2010 (23/4/2010)	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΙ ΜΙΣΘΩΤΕΣ ΧΑΛΙΩΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΑΙ ΔΑΓΚΛΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΠΟ 5- 11-2009 ΕΩΣ 4-11-2016 (ΕΛΕΥΘΕΡΟ)	Δ.Κ ΤΑΥΡΟΥ
2	ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΚΩΝ/ΛΕΩΣ 17	Λ.Π.Θ. 4/Β/2008 (28- 12-2007)	ΜΠΑΤΑΚΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ 26-5-2006 ΕΩΣ 25-5-2011 (Ελεύτερο)	Δ.Κ ΤΑΥΡΟΥ
3	ΧΑΝΙΑΔΑΚΗ ΘΕΑΝΩ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 209	ΑΠΕΒΙΩΣΕ ΤΗΝ 2/1/2009, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 26688/2009 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ κ. ΤΖΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ (ΑΠΟ 20-10- 2006 ΕΩΣ 19-10-2011). Η ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΧΕΙ ΛΗΞΕΙ ΚΑΙ ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΝΑ ΤΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΕΤΑΙ	Δ.Κ ΤΑΥΡΟΥ Σύμφωνα με την παρ. 3 του αρθ. 6 του Ν. 3648/2008 που τα έτη μίσθωσης γίνονται 7 δεν αναφέρει ότι υπάρχει παράταση διαστήματος 2 ετών στις υφιστάμενες θέσεις, όπως ορίζει ο προηγούμενος , παρ. 2. Του αρθ. 22 του Ν. 3036/2002 (ΦΕΚ 171 ^α)
4	ΛΕΠΤΟΚΑΡΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΑΝΑΞΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΚΛΑΖΟΜΕΝΩΝ	ΑΠΕΒΙΩΣΕ ΤΗΝ 8-6- 2011	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ κ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΑΤΟ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗ ΑΠΟ 28-12- 2010 ΕΩΣ 27-8-2017 (ΣΕ ΙΣΧΥ ΤΟ ΜΙΣΘΩΤΗΡΙΟ ΑΛΛΑ ΕΧΕΙ ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙ ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΩΣ)	Δ.Κ ΤΑΥΡΟΥ
5	ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΣΜΥΡΝΗΣ 3 & ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΑΠΕΒΙΩΣΕ ΣΤΙΣ 4-12- 2010, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Φ.850/101/888/3-3- 2011 ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΥΠ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ κ. ΜΠΕΛΑΓΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΗ, ΑΠΟ 1-8-2004 ΕΩΣ 31-7-2009 ΕΧΕΙ ΛΗΞΕΙ ΚΑΙ ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΝΑ ΤΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΕΤΑΙ	Δ.Κ ΤΑΥΡΟΥ
6	ΝΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 57	Λ.Π.Θ 8/ Α /2011/8-2- 2011	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ κ. ΚΥΡΙΑΖΙΔΗ ΠΕΤΡΟ, ΑΠΟ 11-4-2005 ΕΩΣ 10-4-2010 (ΕΛΕΥΘΕΡΟ)	Δ.Κ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
7	ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΟΥ ΜΑΡΙΚΑ	ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 16 & ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ	Λ.Π.Θ 117/Δ/2012	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ κ. ΚΑΠΑΝΗ ΕΥΘΥΜΙΑ, ΑΠΟ 3- 5-2007 ΕΩΣ 2-5-2011 (ΕΛΕΥΘΕΡΟ)	Δ.Κ ΜΟΣΧΑΤΟΥ
8	ΚΕΚΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΚΩΝ/ΛΕΩΣ & ΦΛΕΜΙΓΚ	ΧΩΡΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ Λ.Π.Θ 185/Α/2011 (13/10/2011)	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ κ. ΓΛΥΠΤΗ ΝΙΚΟΛΑΟ, ΑΠΟ 25- 8-2010 ΕΩΣ 24-8-2017, ΑΠΟΧΩΡΗΣΕ ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΩΣ (ΕΛΕΥΘΕΡΟ)	Δ.Κ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

9	ΒΛΑΧΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ & ΓΕΩΡΓΙΑ	ΠΙΝΔΟΥ 19 & (ΦΛΕΜΙΝΓΚ)	Λ.Π.Θ. ΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ 92/1/2011(5-8-2011) ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ Λ.Π.Θ. 105/38/2010 (1-9-2010)	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ κ. ΖΩΡΖΟ ΙΩΑΝΝΗ , ΑΠΟ 24-1-2006 ΕΩΣ 23-1-2011 (ΕΛΕΥΘΕΡΟ)	Δ.Κ. ΜΟΣΧΑΤΟΥ
---	---------------------------	------------------------	---	---	---------------

Παρακαλούμε για την έγκριση ανάρτησης του πίνακα των κενωθέντων περιπτέρων, προκειμένου να προβούμε σε όλες τις περαιτέρω ενέργειες και από το Συμβούλιο σας επιπροσθέτως να οριστεί **α)** ο χρόνος μίσθωσης **β)** να οριστεί η επιτροπή της διενέργειας της δημόσιας κλήρωσης, καθώς και της αξιολόγησης των κριτηρίων, για την οποία η υπηρεσία μας προτείνει να αποτελείται από το Δήμαρχο ή την αρμόδια Αντιδήμαρχο, τους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων και έναν υπάλληλο από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, οι οποίοι θα είναι συναρμόδιοι τόσο για την κλήρωση όσο και για την αξιολόγηση των κριτηρίων που ορίζονται από το Νόμο.

Επιπροσθέτως θα θέλαμε να επισημάνουμε στο Συμβούλιό σας και τα εξής:

1. Στο κενωθέν περίπτερο **με την αριθμηση 3**, παρόλο που η δικαιούχος έχει αποβιώσει και η σύμβαση μίσθωσης έχει λήξει, η κ. Τζώτη Ελένη συνεχίζει να το εκμεταλλεύεται μέχρι και σήμερα. Με την υπ' αριθμ. 207/15-10-2014 απόφαση του Δημοτικού σας Συμβουλίου έχει ληφθεί απόφαση για την απόδοσή του, κενό και ελεύθερο, 15 ημέρες πριν τη διενέργεια της ημερομηνίας δημοπράτησης αυτού.

2. Στο κενωθέν περίπτερο **με την αριθμηση 5**, παρόλο που η δικαιούχος έχει αποβιώσει και η σύμβαση μίσθωσης έχει λήξει, η κ. Ευαγγελή Μπελάγια συνεχίζει να το εκμεταλλεύεται μέχρι και σήμερα. Με την υπ' αριθμ. 250/5-11-2014 απόφαση του Δημοτικού σας Συμβουλίου έχει ληφθεί η απόφαση για την απόδοσή του, κενό και ελεύθερο, 15 ημέρες πριν τη διενέργεια της ημερομηνίας δημοπράτησης αυτού.

ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΒΙΑ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου προτείνει τα ονόματα που θα συμμετάσχουν στην επιτροπή διενέργειας της δημόσιας κλήρωσης και αξιολόγησης των κριτηρίων των ενδιαφερομένων για την εκμίσθωση των κενωθέντων περιπτέρων: Αντιδήμαρχο Μοσχάτου – Ταύρου κ. Βασιλική Καραβία στην οποία έχει μεταβιβασθεί με την υπ' αριθμ. 203/2014 απόφαση Δημάρχου η αρμοδιότητα του τμήματος αδειοδοτήσεων και ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων.

Πρόεδρο Δημοτικής Κοινότητας Μοσχάτου κ. Αγγελική Ντατσιού

Πρόεδρο Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου κ. Παναγιώτη Καπλάνη.

Επίσης ζητάει από την μειοψηφία να προτείνει από έναν εκπρόσωπο.

Από την μείζονα μειοψηφία προτείνεται ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Ζώταλης

Από την ελάσσονα μειοψηφία προτείνεται ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παναγιώτης Κυριαζίδης

Ακολουθούν τοποθετήσεις Δημοτικών Συμβούλων οι οποίες αναγράφονται στα επίσημα πρακτικά.

Τέλος ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψη του τις ισχύουσες διατάξεις, τα υποβληθέντα στοιχεία και την προαναφερόμενη εισήγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) Εγκρίνει την ανάρτηση του πίνακα των κενωθέντων περιπτέρων σύμφωνα με την άνω εισήγηση

2) Καθορίζει το χρόνο διάρκειας της μίσθωσης τα επτά (7) έτη. Η διάρκεια της μίσθωσης αυτής μπορεί να παραταθεί συμβατικά επί μία τριετία από τη λήξη της μίσθωσης με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών μετά από κτήση του μισθωτή και αποδοχή της κτήσης αυτής από το Δημοτικό Συμβούλιο.

3) Συγκροτεί Επιτροπή για τη διενέργεια της δημόσιας κλήρωσης και την αξιολόγηση των κριτηρίων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην εισήγηση η οποία θα λειτουργεί σε συνεργασία με το τμήμα αδειοδοτήσεων και εμπορικών δραστηριοτήτων. Η σύνθεση της Επιτροπής είναι η εξής:

Βασιλική Καραβία -Αντιδήμαρχο Μοσχάτου – Ταύρου, Πρόεδρο

Δημήτριο Ζώταλη - Δημοτικό Σύμβουλο από τη μείζονα μειοψηφία

Παναγιώτη Κυριαζίδη - Δημοτικό Σύμβουλο από την ελάσσονα μειοψηφία

Αγγελική Ντατσιού Πρόεδρο Δημοτικής Κοινότητας Μοσχάτου

Παναγιώτη Καπλάνη Πρόεδρο Δημοτικής Κοινότητας Ταύρου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές Αντίγραφο
Μοσχάτο 13/11/2014
Η Πρ/νη Τμήματος Υ.Σ.Ο

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ